

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
ORISINALITAS	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Sasaran	2
1.3 Manfaat	3
1.4 Ruang Lingkup Pembahasan.....	3
1.5 Metode Pembahasan	4
1.6 Sistematika Pembahasan	4
1.7 Alur Pikir	6
BAB II TINJAUAN UMUM	
2.1 Tinjauan Pemerintah Daerah	7
2.1.1 Pengertian Pemerintah Daerah.....	7
2.1.2 Pengertian Dinas Teknis Pemerintah Daerah.....	7
2.1.3 Tugas dan Fungsi Pemerintah Daerah.....	8
2.1.4 Susunan Organisasi Dinas Teknis Pemerintah Daerah ..	9
2.1.5 Koordinasi Kegiatan Dinas Teknis Pemerintah Daerah .	10
2.2 Tinjauan Bangunan Kantor	11
2.2.1 Pengertian Bangunan Kantor	11
2.2.2 Jenis Bangunan Kantor	13
2.2.3 Persyaratan Bangunan Kantor Pemerintahan.....	13
2.2.4 Karakteristik Kantor Pemerintahan.....	14
2.2.5 Standarisasi Ruang Kantor Dinas Teknis.....	16
2.2.6 Sistem Sirkulasi	17

	2.3	Studi Kasus.....	18
	2.3.1	Kantor Dinas Teknis Pemerintahan Kota Semarang.....	18
	2.3.2	Kantor Dinas Teknis Pemerintah Kota Surakarta	21
	2.3.3	Kantor Dinas Teknis Pemerintah Kota Serang.....	25
BAB	III	TINJAUAN KHUSUS	
	3.1	Tinjauan Kota Semarang.....	30
	3.1.1	Kondisi Fisik	30
	3.1.2	Rencana Pembagian Wilayah Kota Semarang.....	32
	3.1.3	Kebijakan Tata Ruang Kota Semarang.....	33
	3.2	Tinjauan Pemerintah Kota Semarang.....	35
	3.3	Tinjauan Pegawai Negeri Sipil Kota Semarang	36
	3.4	Tinjauan Dinas-Dinas Pemerintah Kota Semarang.....	36
	3.5	Tinjauan Dinas Teknis Pemerintah Kota Semarang.....	40
	3.5.1	Struktur Organisasi Dinas Teknis	41
	3.5.2	Pendekatan Jumlah Pegawai Dinas Teknis.....	45
BAB	IV	KESIMPULAN, BATASAN, ANGGAPAN	
	4.1	Kesimpulan	46
	4.2	Batasan.....	46
	4.3	Anggapan.....	47
BAB	V	PENDEKATAN PROGRAM DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR	
	5.1	Pendekatan Aspek Fungsional.....	48
	5.1.1	Pendekatan Pelaku	48
	5.1.2	Pendekatan Jumlah Pegawai	49
	5.1.3	Pendekatan Aktifitas dan kebutuhan Ruang	49
	5.1.4	Pendekatan Hubungan Kelompok Ruang	51
	5.1.5	Pendekatan Sirkulasi	52
	5.1.6	Pendekatan Kapasitas Besaran Ruang.....	53
	5.2	Pendekatan Aspek Konstektual.....	66
	5.2.1	Kriteria Pemilihan Tapak.....	66
	5.3	Pendekatan Aspek Arsitektural	68
	5.3.1	Neo Vernakular.....	68
	5.4	Pendekatan Aspek Teknis.....	69
	5.4.1	Sistem Struktur	69
	5.4.2	Pemilihan Bahan Bangunan.....	69

	5.5 Pendekatan Aspek Kinerja.....	70
	5.5.1 Penghawaan dan Pengkondisian Udara	70
	5.5.2 Pendekatan Sistem Cahaya	70
	5.5.3 Sistem Telekomunikasi.....	70
	5.5.4 Jaringan Listrik	71
	5.5.5 Jaringan Air Bersih.....	71
	5.5.6 Jaringan Air Kotor	71
	5.5.7 Pembuangan Air Limbah	72
	5.5.8 Sarana Pencegahan Penanggulangan Kebakaran.....	72
	5.5.9 Penangkal Petir.....	72
BAB	VI PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR	
	6.1 Tujuan Perencanaan dan Perancangan.....	73
	6.2 Konsep Dasar Perancangan	73
	6.3 Program Ruang.....	74
	6.4 Tapak	75
	DAFTAR PUSTAKA.....	xii
	LAMPIRAN BERITA ACARA.....	xiii

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Diagram Alur Pikir	6
Gambar 2.1 Kantor Dinas Teknis Pemerintah Kota Semarang	18
Gambar 2.2 Kantor Dinas Teknis Pemerintah Kota Surakarta	22
Gambar 2.3 Kantor Dinas Teknis Pemerintah Kota Serang	25
Gambar 3.1 Peta Kota Semarang	30
Gambar 3.2 Peta BWK I	32
Gambar 3.3 Struktur Organisasi Pemerintah Kota Semarang.....	35
Gambar 3.4 Kantor Dinas Teknis Pemerintah Kota Serang	40
Gambar 3.5 Struktur Organisasi Dinas Tata Kota dan Perumahan Kota Semarang ...	42
Gambar 3.6 Struktur Organisasi Dinas Bina Marga Kota Semarang	42
Gambar 3.7 Struktur Organisasi Dinas PSDA dan ESDM Kota Semarang	43
Gambar 3.8 Struktur Organisasi Dinas Kebersihan Pertamanan Kota Semarang	43
Gambar 3.9 Struktur Organisasi Dishubkominfo Kota Semarang	44
Gambar 3.10 Struktur Organisasi Dinas PJPR Kota Semarang	44
Gambar 5.1 Hubungan Kelompok Ruang	51
Gambar 5.2 Sirkulasi Dinas Teknis Pemerintah Kota Semarang	52
Gambar 5.3 Tapak Dinas Teknis Pemerintah Kota Semarang	67

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Tabulasi Perbandingan Dinas Teknis Pemerintah Kota Semarang	20
Tabel 2.2 Tabulasi Perbandingan Dinas Teknis Pemerintah Kota Surakarta	23
Tabel 2.3 Tabulasi Perbandingan Dinas Teknis Pemerintah Kota Serang	26
Tabel 2.4 Tabulasi Analisa Studi Banding	27
Tabel 3.1 Pembagian Batas Wilayah Kecamatan Kota Semarang	32
Tabel 3.2 Ketentuan Umum Peraturan Zonasi Struktur Ruang	33
Tabel 3.3 Dinas-Dinas Kota Semarang	36
Tabel 3.4 Lembaga Teknis Kota Semarang	38
Tabel 3.5 Pembagian Kelompok Dinas	40
Tabel 3.6 Pendekatan Dinas Teknis di Lingkungan Pemerintah Kota Semarang	40
Tabel 5.1 Jumlah Pegawai Pemerintah Kota Semarang Tahun 2012	49
Tabel 5.2 Pendekatan Aktifitas dan Kebutuhan Ruang Pegawai Dinas Teknis	50
Tabel 5.3 Pendekatan Aktifitas dan Kebutuhan Ruang Karyawan Dinas Teknis	50
Tabel 5.4 Pendekatan Aktifitas dan Kebutuhan Ruang Pengunjung Dinas Teknis.....	51
Tabel 5.5 Sumber-sumber Standar Besaran Ruang	53
Tabel 5.6 Penentuan Prosentasi Sirkulasi	53
Tabel 5.7 Besaran Ruang Dinas Tata Kota dan Perumahan	54
Tabel 5.8 Besaran Ruang Dinas Bina Marga.....	55
Tabel 5.9 Besaran Ruang Dinas Kebersihan dan Pertamanan	57
Tabel 5.10 Besaran Ruang Dinas PSDA dan ESDM	59
Tabel 5.11 Besaran Ruang Dinas Perhubungan, Komunikasi dan Informatika	61
Tabel 5.12 Besaran Ruang Dinas Penerangan Jalan dan Reklame	63
Tabel 5.13 Besaran Ruang Kegiatan Penunjang	64
Tabel 5.14 Besaran Ruang Kegiatan Pelayanan (Servis).....	65
Tabel 5.15 Besaran Ruang Kegiatan Parkir.....	66
Tabel 6.1 Program Ruang Kegiatan Utama Dinas Teknis Kota Semarang	74
Tabel 6.2 Program Ruang Kegiatan Penunjang Dinas Teknis Kota Semarang	74
Tabel 6.3 Rekapitulasi Ruang Dinas Teknis Pemerintah Kota Semarang	75