



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**PERANCANGAN TERMINAL PENUMPANG  
PELABUHAN PANGLIMA UTAR KUMAI  
KALIMANTAN TENGAH – 2022**

*DENGAN PENEKANAN DESAIN ARSITEKTUR NEO - VERNAKULAR*

**TUGAS AKHIR**

**ACHMAD YUSUF FANDY NUGROHO  
L2B 009 028**

**FAKULTAS TEKNIK**

**JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**SEMARANG**

**SEPTEMBER 2013**

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Achmad Yusuf Fandy Nugroho  
NIM : L2B009028  
Jurusan/Program Studi : Arsitektur  
Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

### PERANCANGAN TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN PANGLIMA UTAR KUMAI KALIMANTAN TENGAH – 2022 Dengan Penekanan Desain Arsitektur Neo - Vernakular

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di: Semarang  
Pada Tanggal: 27 September 2013  
Yang menyatakan

Achmad Yusuf Fandy Nugroho

## ABSTRAK

*Semakin bertambahnya penduduk serta berkembangnya suatu negara akan terjadi dimana daerah tertentu akan padat penduduk dan menyebabkan perpindahan penduduk dari satu daerah ke daerah lain dan dari satu pulau ke pulau lain. Sarana transportasi yang mudah dan murah untuk berpindah dari satu pulau ke pulau yang lain adalah sarana transportasi air. Fenomena saat ini adalah daerah Kumai menjadi suatu gerbang masuk ke pulau kalimantan Tengah, karena kurangnya fasilitas apalagi ditambahnya permasalahan kuota penumpang yang semakin hari semakin bertambah dan kasus overload pada hari besar perlu adanya pembangunan kembali sesuai standarisasi terminal penumpang di pelabuhan panglima utar kumai menjadi terminal penumpang yang layak, aman serta nyaman.*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan berkat dan rahmat-Nya sehingga Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul **“PERANCANGAN TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN PANGLIMA UTAR KUMAI KALIMANTAN TENGAH – 2022 Dengan Penekanan Desain Arsitektur Neo - Vernakular”** ini dapat terselesaikan.

Tujuan penyusunan LP3A ini adalah untuk memenuhi sebagian persyaratan guna memperoleh gelar sarjana teknik di Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.

Dalam kesempatan ini penyusun ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ir. Indriastjario, M.Eng selaku dosen pembimbing 1.
2. DR. Ir. Bambang Supriyadi, MSA selaku dosen pembimbing 2.
3. DR. Ir. Atik Suprpti, MT selaku dosen penguji.
4. Septana Bagus Pribadi, ST., MT., selaku Koordinator TA Periode 123.
5. Seluruh Pengajar dan staff di Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
6. Ayahku Agus Basrawiyanta dan ibuku Rusnah tercinta yang selalu menyayangi, selalu mendukung dan selalu memberikan semangat hingga saat ini serta adikku Yuliawati Cahyaningrum yang ku sayangi.
7. Teman-teman terkeren studio TA periode 123/45 dan teman-teman arsitektur angkatan 2009, terutama sahabat-sahabatku Jogi, Hendrawan, Yunanto, Yogi, Bayu, Meta, Inka, Dian, Karina, Ibeth, Cristian, anak – anak paduan suara mahasiswa teknik, anggota #KUJOM Fahmi, Pamela, Dinit, Ari, tim KKN Punganganers, anggota ErickPatroli Aria, Dodi, Renol, Haris, dan website arsitektur yang selalu menginspirasi.
8. Pihak pelabuhan panglima utar kumai.
9. Serta semua pihak yang telah membantu dan memberi dukungan selama penyusunan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini.

Demikian LP3A ini disusun sesuai dengan keadaan yang sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya. Kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan oleh penyusun. Akhir kata, semoga laporan ini bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Semarang, September 2013

**Penyusun**

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORIGINALITAS	
HALAMAN PENGESAHAN	
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI .....	i
ABSTRAK .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	vii
DAFTAR TABEL .....	viii
DAFTAR DIAGRAM .....	ix
1. BAB I PENDAHULUAN .....	Error! Bookmark not defined.
1.1. Latar Belakang.....	Error! Bookmark not defined.
1.2. Tujuan Dan Sasaran .....	Error! Bookmark not defined.
1.2.1. Tujuan.....	Error! Bookmark not defined.
1.2.2. Sasaran .....	Error! Bookmark not defined.
1.3. Manfaat.....	Error! Bookmark not defined.
1.3.1. Subjektif.....	Error! Bookmark not defined.
1.3.2. Objektif .....	Error! Bookmark not defined.
1.4. Ruang Lingkup.....	Error! Bookmark not defined.
1.5. Metode Pembahasan.....	Error! Bookmark not defined.
1.5.1. Metode deskriptif .....	Error! Bookmark not defined.
1.5.2. Metode dokumentatif .....	Error! Bookmark not defined.
1.5.3. Metode komparatif .....	Error! Bookmark not defined.
1.6. Sistematika Pembahasan .....	Error! Bookmark not defined.
1.7. Alur Pikir .....	Error! Bookmark not defined.
2. BAB II STUDI PUSTAKA DAN STUDI BANDING .....	Error! Bookmark not defined.
2.1. PENGERTIAN PERANCANGAN .....	Error! Bookmark not defined.
2.2. TINJAUAN UMUM PELABUHAN.....	Error! Bookmark not defined.

2.2.1.	Definisi Pelabuhan .....	Error! Bookmark not defined.
2.2.2.	Jenis - jenis pelabuhan .....	Error! Bookmark not defined.
2.2.3.	Fasilitas – fasilitas pelabuhan .....	Error! Bookmark not defined.
2.3.	PELABUHAN PENUMPANG .....	Error! Bookmark not defined.
2.4.	TINJAUAN ARSITEKTUR NEO VERNAKULAR .....	Error! Bookmark not defined.
2.4.1.	Pengertian Neo Vernakular .....	Error! Bookmark not defined.
2.4.2.	Ciri – Ciri Arsitektur Neo Vernakular.....	Error! Bookmark not defined.
2.4.3.	Prinsip Desain Arsitektur Neo – Vernakular .....	Error! Bookmark not defined.
2.5.	STUDI BANDING.....	Error! Bookmark not defined.
2.5.1.	Port of kaohsiung.....	Error! Bookmark not defined.
2.5.2.	Pelabuhan tanjung perak .....	Error! Bookmark not defined.
3.	<b>BAB III TINJAUAN UMUM.....</b>	Error! Bookmark not defined.
3.1.	TINJAUAN KECAMATAN KUMAI .....	Error! Bookmark not defined.
3.2.	KEADAAN GEOGRAFIS.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.1.	Topografi .....	Error! Bookmark not defined.
3.2.2.	Klimatologi .....	Error! Bookmark not defined.
3.2.3.	Kebijakan Tata Ruang Wilayah Kota Kumai.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.4.	Peran Dan Fungsi Kecamatan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
3.3.	TINJAUAN LOKASI PELABUHAN .....	Error! Bookmark not defined.
3.3.1.	Umum.....	Error! Bookmark not defined.
3.3.2.	Studi Lokasi Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
3.3.3.	Fasilitas di pelabuhan panglima utar kumai .....	Error! Bookmark not defined.
3.4.	TERMINAL PENUMPANG KAPAL LAUT (TPKL) PELABUHAN PANGLIMA UTAR KUMAI .....	Error! Bookmark not defined.
3.4.1.	Pengguna dan aktifitas .....	Error! Bookmark not defined.
4.	<b>BAB IV KESIMPULAN, BATASAN DAN ANGGAPAN....</b>	Error! Bookmark not defined.
4.1.	KESIMPULAN.....	Error! Bookmark not defined.

4.2.	BATASAN .....	Error! Bookmark not defined.
4.3.	ANGGAPAN .....	Error! Bookmark not defined.
<b>5.</b>	<b>BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN TERMINAL PENUMPANG PELABUHAN PANGLIMA UTAR KUMAI .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.1.	DASAR PENDEKATAN .....	Error! Bookmark not defined.
5.2.	PENDEKATAN ASPEK FUNGSIONAL.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.1.	Pendekatan Pelaku.....	Error! Bookmark not defined.
5.3.	PENDEKATAN KELOMPOK KEGIATAN.....	Error! Bookmark not defined.
5.4.	PENDEKATAN KAPASITAS DAN BESARAN RUANG.....	Error! Bookmark not defined.
5.5.	PENDEKATAN ASPEK ARSITEKTURAL .....	Error! Bookmark not defined.
5.6.	PENDEKATAN ASPEK KONSTEKTUAL.....	Error! Bookmark not defined.
5.7.	PENDEKATAN ASPEK KINERJA.....	Error! Bookmark not defined.
5.8.	PENDEKATAN ASPEK TEKNIS .....	Error! Bookmark not defined.
<b>6.</b>	<b>BAB VI KONSEP SERTA PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6.1.	LANDASAN KONSEPTUAL.....	Error! Bookmark not defined.
6.2.	DASAR PROGRAM PERANCANGAN DAN PERENCANAAN.....	Error! Bookmark not defined.
6.2.1.	Struktur.....	Error! Bookmark not defined.
6.2.2.	Utilitas Pada Bangunan .....	Error! Bookmark not defined.
6.2.3.	Ruang.....	Error! Bookmark not defined.
6.2.4.	Kapasitas Ruang .....	Error! Bookmark not defined.

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Pelabuhan Kaohsiung, Taiwan .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2 Masterplan Pelabuhan Perak, Surabaya .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 Peta Wilayah Kecamatan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4 Gambaran pelabuhan.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 Gambaran pelabuhan.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 6 Lokasi Pelabuhan.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 7 Layout Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 8 Layout Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 9 Layout Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 10 Layout Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 11 Dermaga .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 12 Terminal Penumpang .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 13 Gudang .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 14 Area Penumpukan Barang .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 15 Area Parkir .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 16 Layout Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 17 Layout Pelabuhan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.



## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Masterplan Pelabuhan Perak, Surabaya .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2 Kebijakan Tata Ruang Wilayah Kota Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3 Peran Dan Fungsi Kecamatan Kumai .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4 Arus kapal luar dan dalam negeri .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5 Arus kapal petikemas, kapal penumpang, kapal lainnya	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6 Arus penumpang dalam negeri dan luar negeri .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7 trafik penumpang .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 8 Kelompok kegiatan utama .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 9 Kelompok kegiatan pengelola .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 10 Kelompok kegiatan penunjang .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 11 Kelompok kegiatan servis.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 12 Kegiatan parkir .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 13 Jumlah total keseluruhan kapasitas ruang.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 14 Kelompok kegiatan utama .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 15 Kelompok kegiatan pengelola .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 16 Kelompok kegiatan penunjang .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 17 Kelompok kegiatan servis.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 18 Kelompok kegiatan parkir .....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 19 Jumlah total keseluruhan kapasitas ruang .....	Error! Bookmark not defined.

## DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1 Alur Pikir .....	Error! Bookmark not defined.
Diagram 2 Sirkulasi pengelola.....	Error! Bookmark not defined.
Diagram 3 Sirkulasi embarkasi.....	Error! Bookmark not defined.
Diagram 4 Sirkulasi debarkasi.....	Error! Bookmark not defined.
Diagram 5 Sirkulasi pengantar .....	Error! Bookmark not defined.
Diagram 6 Sirkulasi penjemput .....	Error! Bookmark not defined.
Diagram 7 Sirkulasi servis.....	Error! Bookmark not defined.