

ABSTRAK

Oleh: Nana Galuh Armita, Bharoto, Abdul Malik

Peningkatan jumlah penduduk kota Semarang berimbas pula pada peningkatan permintaan akan tempat tinggal. Akan tetapi, jumlah lahan yang tersedia tidak memungkinkan lagi untuk pembangunan secara horizontal. Solusinya adalah membangun rumah tinggal secara vertikal. Apartemen salah satunya adalah wujud hunian berbentuk vertikal. Di sisi lain, permintaan akan apartemen datang dari kalangan wanita yang menginginkan privasi dan tingkat kenyamanan dan keamanan yang tinggi. Berdasarkan fenomena tersebut, keberadaan Apartemen untuk Wanita di kota Semarang dapat menjadi salah satu alternatif pilihan wanita bertempat tinggal dan agar terpenuhi kebutuhan-kebutuhan dari wanita tersebut.

Kajian diawali dengan mempelajari tinjauan mengenai Apartemen, meliputi pengertian, macam apartemen, jenis ruang apartemen, sistem pengelolaan apartemen, tinjauan mengenai wanita, kebutuhan wanita, serta tinjauan mengenai apartemen yang tepat untuk wanita. Dilakukan juga tinjauan mengenai kota Semarang dan gambaran umum apartemen di kota Semarang. Selain itu, dilakukan pendekatan fungsional, kinerja, teknis, dan kontekstual. Pemilihan tapak dilakukan berdasarkan potensi tapak tersebut untuk memenuhi kebutuhan apartemen untuk wanita.

Selanjutnya sebagai kesimpulan, diperoleh luasan program ruang yang diperlukan pada Apartemen untuk Wanita serta ilustrasi desain berupa gambar grafis 2 dimensi dan 3 dimensi.

Kata kunci: *Apartemen, Wanita, Kebutuhan Wanita, Semarang.*

