

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Originalitas	ii
Pengesahan	iii
Publikasi	iv
Abstrak	v
Kata pengantar	vi
Daftar Isi	viii
Daftar Gambar	xi
Daftar Table	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Tujuan dan Sasaran	2
1.2.1. Tujuan	2
1.2.2. Sasaran	2
1.3. Manfaat	3
1.3.1. Subyektif	3
1.3.2. Obeyektif	3
1.4. Ruang Lingkup	3
1.4.1. Ruang lingkup Substansial	3
1.4.2. Ruang lingkup Spasial	3
1.5. Metode Pembahasan	3
1.6. Sistematika Pembahasan	4
1.7. Alur Bahasan dan Alur Pikir	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN STUDI BANDING	6
2.1. Tinjauan Wisma, Wisma Tamu dan Wisma Mahasiswa	6
2.1.1. Pengertian wisma Tamu dan hotel	6
2.1.2. Jenis-jenis Akomodasi	6
2.1.3. Standar Wisma Tamu	7
2.1.4. Pengelolaan	10
2.1.5. Pengunjung	12
2.1.6. Aktivitas dan fasilitas	13

2.1.7. Perbedaan Hotel dengan wisma tamu	13
2.2. Tinjauan Green Architecture.....	14
2.2.1. Pengertian Green Architecture	14
2.2.2. Prinsip-prinsip Green Architecture	14
2.2.3. Pengukuran dan standar pengukuran Arsitektur Hijau di Indonesia.....	16
2.2.4. Contoh penerapan Green Architecture pada bangunan.....	18
2.3. Studi Banding.....	20
2.3.1. Wisma MM UGM	20
2.3.2. Wisma Makara UI.....	23
2.3.3. Analisa studi banding wisma MM UGM dan Wisma Makara	26
BAB III TINJAUAN LOKASI.....	29
3.1. Tinjauan Lokasi.....	29
3.1.1. Tinjauan Umum Kota Semarang.....	29
3.1.2. Tinjauan Kecamatan Tembalang	29
3.2. Tinjauan Universitas Diponegoro	32
3.2.1. Gambaran Umum.....	32
3.2.2. Sejarah Singkat	32
3.2.3. Visi dan misi Undip	33
3.2.4. Lokasi.....	33
3.3. Tinjauan Wisma Universitas Diponegoro.....	36
BAB IV KESIMPULAN, BATASAN, ANGGAPAN	39
4.1. Kesimpulan	39
4.2. Batasan.....	39
4.3. Anggapan.....	40
BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR	41
5.1. Pendekatan aspek fungsional	41
5.1.1. Pendekatan pelaku kegiatan dan aktivitas.....	41
5.1.2. Pendekatan pelaku kegiatan dan kebutuhan ruang	43
5.1.3. Pendekatan struktur organisasi pengelola	48
5.1.4. Pendekatan hubungan ruang	48
5.1.5. Pendekatan kapasitas	51
5.1.6. Pendekatan kebutuhan luas ruang	56
5.2. Pendekatan Aspek kontekstual	60
5.2.1. Penentuan lokasi.....	60

5.2.2. Pemilihan tapak.....	63
5.3. Pendekatan aspek kinerja.....	64
5.3.1. system pencahayaan.....	64
5.3.2. Sistem penghawaan.....	64
5.3.3. Sistem jaringan air bersih.....	65
5.3.4. Sistem jaringan air kotor.....	65
5.3.5. Sistem jaringan listrik.....	65
5.3.6. Sistem jaringan sampah.....	65
5.3.7. Sistem pencegahan kebakaran.....	66
5.3.8. Sistem Komunikasi.....	66
5.3.9. Sistem penangkal petir.....	66
5.3.10. Sistem keamanan.....	66
5.3.11. Sistem transportasi vertical.....	66
5.4. Pendekatan Aspek Teknis.....	67
5.4.1. Sistem struktur.....	67
5.4.2. Sistem modul.....	68
5.5. Pendekatan aspek arsitektural.....	68
BAB VI PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN WISMA UNDIP	69
6.1. Program dasar perencanaan.....	69
6.1.1. Program ruang.....	69
6.1.2. Tapak Terpilih.....	71
6.2. Program dasar perancangan.....	73
6.2.1. Aspek kinerja.....	73
6.2.2. Aspek teknis.....	75
6.2.3. Aspek arsitektural.....	76
Daftar Pustaka.....	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Diagram alur pikir	5
Gambar 2.1 Sky garden gedung perpustakaan nasional Singapura.....	19
Gambar 2.2 Lansekap gedung perpustakaan	19
Gambar 2.3 Main entance Wisma MM UGM.....	20
Gambar 2.4 Tampilan depan wisma MM UGM.....	20
Gambar 2.5 Peta Lokasi wisma MM UGM	21
Gambar 2.6 sistem organisasi kepegawaian wisma MM UGM.....	22
Gambar 2.7 Halaman depan Wisma Makara	24
Gambar 2.8 google earth Wisma Makara.....	24
Gambar 2.9 sistem organisasi wisma makara.....	25
Gambar 3.1 Peta Kota Semarang	39
Gambar 3.2 Gerbang Undip dan logo Undip	32
Gambar 3.3 RTWR Undip tahun 2011	34
Gambar 3.4 Gedung Fakultas Ekonomi	34
Gambar 3.5 Gedung Fakultas Kesehatan Masyarakat.....	35
Gambar 3.6 Gedung Fakultas Kedokteran.....	35
Gambar 3.7 Gedung RS. Diponegoro	35
Gambar 3.8 Gedung Rusunawa Undip	35
Gambar 3.9 Masjid kampus	36
Gambar 3.10 Gedung widya puraya.....	36
Gambar 5.1 struktur organisasi wisma Undip.....	48
Gambar 5.2 hubungan antar ruang tamu	49
Gambar 5.3 hubungan antar ruang tamu tidak menginap	49
Gambar 5.4 hubungan antar ruang pengelola.....	50
Gambar 5.5 hubungan antar ruang kegiatan penunjang	50
Gambar 5.6 hubungan antar ruang servis.....	51
Gambar 5.7 Pencitraan rencana tapak I Wisma Undip.....	61
Gambar 5.8 rencana tapak wisma undip.....	61
Gambar 5.9 area sekitar Jl. Prof Sudharto	61
Gambar 5.10 Pencitraan rencana tapak II Wisma Undip.....	62
Gambar 5.11 rencana tapak II wisma undip	62

Gambar 5.12 area sekitar alternative tapak II.....	62
Gambar 6.1 pencitraan tapak wisma undip	71
Gambar 6.2 cad tapak wisma undip.....	72
Gambar 6.3 kondisi eksisting Jl. Prof Sudharto	72

DAFTAR TABEL

Table 2.1 Perbedaan hotel dan wisma tamu	14
Table 2.2 Tipe kamar wisma makara	24
Table 2.3 analisa hasil studi banding	28
Table 3.1 Daftar kerja sama yang pernah dilakukan Undip	37
Table 3.2 daftar kelulusan Undip.....	37
Table 5.1 pelaku kegiatan dan kebutuhan ruang.....	43
Table 5.2 kalender kegiatan universitas	52
Table 5.3 jumlah pengunjung Kota Semarang	53
Table 5.4 struktur organisasi wisma Undip.....	55
Table 5.5 kebutuhan ruang wisma undip.....	56
Table 5.6 rekapitulasi kebutuhan ruang wisma undip	59
Table 5.7 penilaian pada calon tapak.....	63
Table 6.1 program ruang.....	69