

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GRAFIK	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Tujuan dan Sasaran	5
a. Tujuan	5
b. Sasaran	5
1.3. Manfaat	5
a. Subjektif	5
b. Objektif	5
1.4. Ruang Lingkup	6
a. Substansial	6
b. Spasial	6
1.5. Metode Pembahasan	6
1.6. Sistematika Pembahasan	6
1.7. Alur Pikir	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1. Tinjauan Umum Hotel	12
2.1.1. Pengertian Hotel	12
2.1.2. Karakteristik Hotel	13
2.1.3. Pengunjung Hotel	13
2.1.4. Penggolongan Hotel	14
2.1.5. Pengelolaan Hotel	16
2.1.6. Aktifitas dan Fasilitas Hotel	18
2.2. Tinjauan Hotel Resort	18
2.2.1. Pengertian Hotel Resort	18
2.2.2. Tujuan Hotel Resort.....	19

2.2.3. Jenis Hotel Resort	19
2.2.4. Karakteristik Hotel Resort	21
2.2.5. Prinsip Desain Hotel Resort	21
2.3. Tinjauan Arsitektur Organik	24
2.3.1. Pengertian Arsitektur Organik	24
2.3.2. Konsep Dasar Arsitektur Organik	25
2.3.3. Karakteristik Arsitektur Organik	25
2.3.4. Contoh Penerapan Arsitektur Organik	26
2.4. Studi Banding	26
2.4.1. MesaStila, Magelang	26
2.4.2. Amanjiwo, Magelang	30
2.4.3. Kampung Sampireun, Garut	33
BAB III TINJAUAN KABUPATEN PANGANDARAN	38
3.1. Tinjauan Kabupaten Pangandaran	38
3.1.1. Keadaan Geografis	39
3.1.2. Kebijakan Tata Ruang Wilayah Kabupaten Pangandaran	39
3.2. Tinjauan Pariwisata di Kabupaten Pangandaran	41
3.2.1. Potensi Kepariwisataannya	41
3.2.2. Data Wisatawan	41
3.2.3. Sarana Pendukung Pariwisata di Kabupaten Pangandaran	42
3.3. Tinjauan Kecamatan Cijulang	43
3.3.1. Keadaan Geografis	44
3.3.1. Tinjauan Kepariwisataannya	46
BAB IV KESIMPULAN, BATASAN, DAN ANGGAPAN	52
4.1. Kesimpulan	52
4.2. Batasan	53
4.3. Anggapan	53
BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN	54
5.1. Dasar Pendekatan Perencanaan	54
5.2. Pendekatan Aspek Fungsional	54
5.2.1. Pendekatan Pelaku Kegiatan	55
5.2.2. Pendekatan Aktivitas	55
5.2.3. Pendekatan Jumlah Pengunjung Hotel	58
5.2.4. Pendekatan Kebutuhan Kamar	60

5.2.5. Pendekatan Klasifikasi Hotel.....	61
5.2.6. Pendekatan Jumlah Penginap dan Pengelola	62
5.2.7. Pendekatan Fasilitas	62
5.2.8. Pendekatan Kebutuhan Ruang	67
5.2.9. Pendekatan Hubungan Kelompok Ruang	68
5.2.10. Pendekatan Kapasitas dan Besaran Ruang	69
5.3. Pendekatan Aspek Kontekstual	74
5.3.1. Pendekatan Pemilihan Lokasi dan Tapak.....	74
5.3.2. Tapak Terpilih.....	76
5.4. Pendekatan Aspek Kinerja	77
5.4.1. Pencahayaan.....	77
5.4.2. Penghawaan.....	77
5.4.3. Jaringan Listrik	77
5.4.4. Jaringan Komunikasi	77
5.4.5. Jaringan Air Bersih	78
5.4.6. Jaringan Air Kotor	78
5.4.7. Jaringan Persampahan.....	78
5.4.8. Penangkal Petir	78
5.4.9. Pemadam Kebakaran	78
5.5. Pendekatan Aspek Teknis	79
5.6. Pendekatan Aspek Arsitektural.....	80
BAB VI PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN	81
6.1. Konsep Dasar Perencanaan dan Perancangan	81
6.1.1. Perancangan Pola Hubungan Riverside Resort.....	81
6.1.2. Perancangan Bangunan dan Ruang Riverside Resort	81
6.1.3. Perancangan Arsitektur Organik.....	82
6.1.4. Perancangan Mekanikal-Elektrikal dan Utilitas	82
6.2. Program Ruang	83
6.3. Lokasi dan Tapak Terpilih.....	83

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Peta Kawasan Wisata Unggulan Provinsi Jawa Barat.....	1
Gambar 1.2. Foto Keadaan Sungai Cijulang	3
Gambar 3.1. Peta Pembagian Wilayah Administratif Provinsi Jawa Barat 2012	38
Gambar 3.2. Peta Wilayah Kabupaten Pangandaran Provinsi Jawa Barat.....	38
Gambar 3.3. Peta Persebaran Objek Wisata di Kabupaten Pangandaran.....	41
Gambar 3.4. Peta Wilayah Kecamatan Cijulang.....	44
Gambar 3.5. Peta Topografi Kecamatan Cijulang	45
Gambar 3.6. Foto Keindahan Alam di <i>Green Canyon</i>	46
Gambar 3.7. Foto Suasana Pantai Batu Karas	46
Gambar 3.8. Peta Pariwisata Kecamatan Cijulang	51

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Tingkat Kunjungan Wisatawan ke Obyek Wisata Unggulan di Kabupaten Pangandaran	2
Tabel 1.2. Data Jumlah Hotel, Kamar, dan Pengunjung Hotel serta Jumlah Pengunjung Obyek Wisata di Kabupaten Pangandaran Tahun 2012	3
Tabel 2.1. Perbandingan Hasil Studi Banding	36
Tabel 3.1. Tingkat Kunjungan Wisatawan ke Obyek Wisata Unggulan di Kabupaten Pangandaran	42
Tabel 3.2. Data perhotelan di Kabupaten Pangandaran tahun 2012.....	42
Tabel 3.3. Sebaran Hotel, Jumlah Tamu Hotel, dan Jumlah Pengunjung Objek Wisata di Kecamatan Pangandaran dan Cijulang tahun 2012.....	43
Tabel 3.4. Tingkat Hunian Kamar Hotel di Pangandaran	43
Tabel 3.5. Data Perhotelan di Kecamatan Cijulang tahun 2012.....	50

DAFTAR GRAFIK

Grafik 5.1. Jumlah Wisatawan Obyek Wisata Unggulan di Kecamatan Cijulang	59
--	----