

ABSTRAKSI

NAMA : DERRY JATIARSA
NIM : D2B008022
JUDUL : PUBLIC PRIVATE PARTNERSHIP DALAM PENGELOLAAN ASET DAERAH KOTA SEMARANG (STUDI KASUS TAMAN BUDAYA RADEN SALEH)
JURUSAN/PS : ILMU PEMERINTAHAN/STRATA-1

Pengelolaan asset daerah merupakan salah satu unsure penting dalam penyelenggaraan pemerintahan daerah. Perkembangan paradigma pemerintahan dewasa ini telah mengubah tata kelola pemerintahan menjadi lebih terbuka, sehingga ada pembagian peran dan kerjasama antara unsur-unsur pemerintah, swasta, dan masyarakat.. Salah satu kerjasama yang dilakukan Pemerintah Kota Semarang dengan pihak swasta adalah pengelolaan lahan yang ada di Komplek taman Budaya Raden Saleh. Penelitian ini bertujuan untuk menjawab permasalahan: 1) proses *Public Private Partnership* antara pemkot semarang dan PT. Semarang Arsana Rekreasi Trusta dalam melakukan kerjasama pengembangan TBRS; 2) pengelolaan TBRS oleh pemerintah dan swasta dan apa hambatan serta solusi yang telah dicoba dijalankan.

Penelitian ini adalah penelitian dengan metode kualitatif. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan wawancara, observasi, dan studi kepustakaan. Hasil penelitian dan pembahasan menunjukkan bahwa; 1) belum adanya perda kerjasama, Pemerintah Kota Semarang melakukan proses kerjasama secara informal dengan PT. Semarang Arsana Rekreasi Trusta yaitu tanpa diawali proses lelang/ tender, melainkan dengan melakukan penawaran yang berdasar pada hubungan baik yang sudah terjalin sejak lama; 2) Pengelolaan Taman Ria seluruhnya dilakukan oleh pihak swasta baik dari unsure sumber daya manusia, program strategis, dan keuangan. Pemerintah Kota Semarang hanya menyediakan lahan dan melakukan pengawasan serta pengendalian dengan kunjungan rutin.

Berdasar hasil penelitian dan pembahasan tersebut penulis menyarankan, 1) Perlunya Pemerintah Kota Semarang membentuk Peraturan Daerah yang khusus mengatur mengenai kerjasama dengan pihak ketiga; 2) Perlunya ketegasan Pemerintah Kota Semarang dengan menetapkan pasal-pasal yang lebih rinci dalam perjanjian kerjasama yang dilakukan dengan pihak ketiga; 3) Pemerintah Kota Semarang melalui Dinas Kebudayaan dan pariwisata tidak hanya berperan secara pasif dengan menerima royalty per tahun, namun harus berperan secara aktif dalam pengelolaan asset Taman Ria di Komplek Taman Budaya Raden Saleh.

Keywords : Kerjasama (*Public Private Parnership*); Pengelolaan; Taman Budaya Raden Saleh; Taman Ria Wonderia

Semarang, 20 Maret 2012
Dosen Pembimbing

Dra. Fitriyah, MA
NIP. 19620327 198603 2 001