

REDESAIN GEDUNG SERBA GUNA BALAI KOTA TEGAL

REKAP VOLUME PEKERJAAN			
NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME
I	PEKERJAAN PERSIAPAN		
	Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2,00 m	m'	30
	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	m'	120
	Membersihkan Lapangan dan Perataan	m2	850
II	PEKERJAAN TANAH		
	Menggali Tanah Biasa Sedalam 1 m	m3	460.58
	Urugan Kembali (dihitung 1/3 kali indeks pekerjaan galian)	m3	278.944
	Pemadatan Tanah (per 20 cm)	m3	278.944
	Urugan Pasir	m3	76.43
III	PEKERJAAN PONDASI		
	Memasang Pondasi Batu Kali 1Pc : 3 PP	m3	32.175
	Pasang Pondasi Batu Kosong	m3	51.712
IV	PEKERJAAN DINDING		
	Memasang Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata Camp. 1Pc : 5PP	m2	639.605
V	PEKERJAAN PLESTERAN		
	Memasang Plesteran 1Pc : 3Pp Tebal 20 mm	m2	1279.61
	Memasang Acian	m2	1279.61
VI	PEKERJAAN KAYU		
	Membuat Pintu kayu lapis (Plywood) Rangkap rangka Kayu Klas II (lbr s/d 90 cm)	m2	20.58

VII	PEKERJAAN BETON		
	Membuat Beton mutu $f'c=21,7$ MPa (K250), slum (12±2)cm, w/c = 0,56	m3	24.49
	Pembesian dg Besi Polos atau Besi Ulir	10 Kg	82.1334
	Membuat Pondasi Beton Bertulang (150 kg Besi + Bekisting)	m3	38.71
	Membuat Sloof Beton Bertulang (200 kg Besi + Bekisting)	m3	37.748
	Membuat Kolom Beton Bertulang (300 kg Besi + Bekisting)	m3	38.079
	Membuat Balok Beton Bertulang (200 kg Besi + Bekisting)	m3	32.785
	Membuat Tangga Beton Bertulang (200 kg Besi + Bekisting)	m3	3.482
	Membuat Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm	m'	26.762
VIII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP		
	Pasang Atap Genteng Beton	m2	826.982
	Pasang Genteng Bubung Kodok / Glasur	m'	40.7
IX	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT		
	Memasng Langit-langit Gypsu Board, Uk (120x240) tebal 9 mm	m2	696.161

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME
X	PEKERJAAN SANITASI		
	Memasang Closet Duduk / Mono Blok	Unit	2
	Memasang Closet Jongkok Porselen	Unit	3
	Memasang Urinoir	Unit	4
	Memasang Wastafel	Unit	2
	Memasang Bak Mandi Batu Bata Vol. 0,30 m3	Unit	5
	Memasang Pipa PVC type AW Ø ½"	m'	2
	Memasang Pipa PVC type AW Ø 2"	m'	43.95
	Memasang Pipa PVC type AW Ø 3"	m'	42.62
	Memasang Kran Ø ¼" atau ½"	Buah	7
	Memasang Floor Drain	Buah	5
	XI	PEKERJAAN BESI & ALLUMUNIUM	
Memasang Besi Profil (gording)		Kg	3913.17
Memasang Rangka Kuda-kuda Baja IWF		kg	7342.897
Mengerjakan Pekerjaan Perakitan (Kuda-kuda Baja)		100 kg	73.42897
Memasang Kusén Pintu Alluminium		m'	395.362
Memasang jendela dan pintu kaca dengan rangka aluminium		m2	308.678
XII	PEKERJAAN KUNCI & KACA		
	Memasang Kunci Tanam Biasa	Buah	29
	Memasang Kunci Kamar Mandi	Buah	5
	Memasang Engsel Pintu	Buah	42
	Pasang Engsel Jendela Kupu-kupu	Buah	106
XIII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING		
	Memasang lantai Ubin Granito Uk. 40 x 40 cm	m2	668.068
	Pasang Lantai Keramik 20 x 20 cm	m2	28.093
XIV	PEKERJAAN PENGECATAN		
	Pengecat Tembok Baru (1lap.Plamir, 1lap Cat Dasar 2 lap. Cat Penutup)	m2	1279.61
XV	PEKERJAAN INSTALASI		
	Lampu TL 2 x40 W	buah	18.00
	Down light PLE 11 Watt	buah	22.00
	Down light PLET 23 Watt	buah	9.00
	Lampu Gantung Industrial	buah	28.00
	Fan gantung 150 Watt	buah	10.00
	saklar tunggal	buah	18.00
	saklar ganda	buah	8.00
	stop kontak	buah	20.00
	panel	buah	1.00
XIV	PEKERJAAN LAIN-LAIN		
	Pekerjaan penangkal petir konvensional		
	Splitzer tembaga Ø 2" lengkap dg. tiang penyangga	set	9
	Kabel BC Ø 60 mm2	M'	80.00
	Klem kabel	bh	120.00
	Bak kontrol 30.30.30	bh	2.00
	Pemasangan Bak Kontrol	m'	127.5