

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**LAPORAN TUGAS AKHIR**  
**“STUDI KETERLAMBATAN PROYEK : PENGUJIAN FAKTOR**  
**YANG BERPENGARUH DAN FAKTOR DOMINAN”**

Disusun oleh :

Wirawan Bharata  
NIM. L2A 099 172

Wishnu Ariadharma  
NIM. L2A 099 173

Semarang, November 2005  
Dosen Pembimbing I Dosen Pembimbing II

Ir. Sriyana, MS.  
NIP. 131 596 961

Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Phd.  
NIP. 132 086 671

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Teknik Sipil  
Universitas Diponegoro

Ir. Bambang Pudjianto, MT.  
NIP. 131 459 442

## KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan ke hadirat Allah SWT, atas limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga kami dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan judul “Studi Keterlambatan Proyek : Pengujian Faktor Yang Berpengaruh Dan Faktor Dominan”.

Tugas Akhir ini kami susun untuk memenuhi persyaratan untuk dapat menyelesaikan pendidikan strata satu ( S1 ) di Fakultas Teknik Jurusan Sipil Universitas Diponegoro Semarang.

Ucapan terima kasih kami sampaikan kepada semua pihak atas segala dukungan sehingga penulisan Tugas Akhir ini dapat terselesaikan, terutama kepada :

1. Bp. Ir. Bambang Pudjianto, MT., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Universitas Diponegoro.
2. Bp. Ir. Arif Hidayat, CES., selaku Koordinator Pendidikan Jurusan Teknik Sipil Universitas Diponegoro.
3. Bp. Ir. Sriyana, MS., selaku Dosen Pembimbing I.
4. Bp. Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Phd., selaku Dosen Pembimbing II.
5. Ibu Ir. Frida Kistiani selaku Dosen Wali penulis.
6. Kedua orang tua, kakak dan adik penulis yang telah memberikan dukungan moral maupun material.
7. Teman-teman yang telah membantu memberikan dukungan dalam penulisan Tugas Akhir ini.

Kami menyadari bahwa laporan yang kami susun masih memiliki banyak kekurangan dan jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kami sangat mengharapkan segala masukan baik saran maupun kritik yang bermanfaat agar Tugas Akhir ini menjadi lebih baik..

Demikian pengantar dan ucapan terima kasih kami. Atas perhatian yang diberikan, kami menyampaikan banyak terima kasih.

Semarang, November 2005

Penulis

## DAFTAR ISI

Halaman

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GRAFIK.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR DAN DIAGRAM.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>x</b>

### **BAB I PENDAHULUAN**

I.1. Latar Belakang.....	I-1
I.2. Perumusan Masalah.....	I-2
I.3. Batasan Masalah.....	I-2
I.4. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	I-3
I.5. Sistematika Penulisan.....	I-4

### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

II.1. Tinjauan Umum.....	II-5
II.2. Pelaku Proyek Konstruksi.....	II-6
II.3. Interpretasi Pemikiran Pelaku Jasa Konstruksi.....	II-7
II.4. Tahap-tahap dan Proses Kegiatan Proyek Konstruksi.....	II-8
II.5. Kerangka Pemikiran.....	II-12
II.6. Keterlambatan Pelaksanaan Proyek Konstruksi.....	II-14
II.7. Hipotesis.....	II-15

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

III.1. Tinjauan Umum.....	III-16
III.2. Persiapan.....	III-16
III.3. Populasi dan Sampel.....	III-16
III.4. Rancangan Instrumen Penelitian.....	III-17
III.5. Macam Variabel.....	III-18
III.6. Metode Pengumpulan Data.....	III-19
III.7. Metode Pengolahan Data.....	III-20
III.7.1. Analisis kuantitatif.....	III-20
III.7.2. Pengujian Kuesioner.....	III-21
III.8. Tahap – Tahap Penelitian.....	III-25

#### **BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN**

IV.1. Data Umum Responden.....	IV-26
IV.2. Analisa Kuantitatif.....	IV-28
IV.2.1. Pengumpulan dan Ploting Data.....	IV-28
IV.2.2. Model Regresi.....	IV-33
IV.2.3. Analisis Korelasi Berganda.....	IV-34
IV.3. Pengujian Validitas dan Reliabilitas.....	IV-34
IV.3.1. Pengujian Validitas Aspek Dokumen Kontrak.....	IV-35
IV.3.2. Pengujian Validitas Aspek Metode Pelaksanaan.....	IV-36
IV.3.3. Pengujian Validitas Aspek Sistem Organisasi, Koordinasi, Komunikasi.....	IV-36
IV.3.4. Pengujian Validitas Aspek Kemampuan dan Kesiapan Sumber Daya.....	IV-37
IV.3.5. Pengujian Validitas Aspek Pengawasan, Kontrol dan Evaluasi Pekerjaan.....	IV-37
IV.3.6. Pengujian Validitas Keterlambatan Proyek.....	IV-38
IV.3.7. Pengujian Reliabilitas.....	IV-38
IV.4. Analisis Regresi Berganda.....	IV-39
IV.4.1. Analisis Konstanta.....	IV-40
IV.4.2. Analisis Permasalahan Aspek Dokumen Kontrak.....	IV-40

IV.4.3. Analisis Permasalahan Aspek Metode Pelaksanaan.....	IV-41
IV.4.4. Analisis Permasalahan Aspek Sistem Organisasi, Koordinasi, Komunikasi.....	IV-41
IV.4.5. Analisis Permasalahan Aspek Kemampuan dan Kesiapan Sumber Daya.....	IV-41
IV.4.6. Analisis Permasalahan Aspek Pengawasan,	
IV.4.7 Kontrol dan Evaluasi Pekerjaan.....	IV-42
IV.5. Pengujian Hipotesis.....	IV-42
IV.5.1. Pengujian Hipotesis 1.....	IV-43
IV.5.2. Pengujian Hipotesis 2.....	IV-44
IV.5.3. Pengujian Hipotesis 3.....	IV-44
IV.5.4. Pengujian Hipotesis 4.....	IV-45
IV.5.5. Pengujian Hipotesis 5.....	IV-46
IV.5.6. Pengujian Hipotesis 6.....	IV-46

## **BAB V PENUTUP**

V.1. Kesimpulan.....	V-48
V.2. Saran.....	V-48

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**