

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Konstruksi beton pracetak telah mengalami perkembangan yang sangat pesat di dunia, termasuk di Indonesia dalam dekade terakhir ini, karena sistem ini mempunyai banyak keunggulan dibanding sistem konvensional. Khusus di bidang gedung bertingkat medium seperti Rumah Susun Sederhana, Sistem Pracetak telah terbukti dapat mendukung pembangunan rumah susun dan rumah sederhana yang berkualitas, cepat dan ekonomis. Maka dari itu perencanaan pembangunan RUSUNAWA ini menggunakan beton pracetak.

1.2 Lokasi Proyek

Lokasi perencanaan RUSUNAWA Jepara terletak di Jl. Kyai Mojo, Jepara.



Gambar 1.1. Lokasi Proyek Rusunawa Jepara

1.3. Maksud dan Tujuan

1.3.1. Proyek

Maksud dan tujuan Proyek Pembangunan Rusunawa Jepara adalah untuk memenuhi tempat tinggal murah dan juga untuk memenuhi kebutuhan tempat tinggal di daerah jepara di masa mendatang

1.3.2. Tugas Akhir

Maksud dan tujuan dari perencanaan struktur gedung dalam tugas akhir ini adalah untuk memperluas wawasan dalam upaya penguasaan trend dalam ilmu rekayasa sipil khususnya perencanaan struktur bangunan gedung sehingga diharapkan mahasiswa mampu untuk merencanakan struktur bangunan gedung yang dapat dipertanggungjawabkan dan memiliki nilai *marketable*, serta agar mahasiswa mengetahui cara membuat pemodelan struktur dan pembebanannya dengan akurasi yang paling mendekati keadaan riil, dengan menggunakan software komputer.

1.4 Ruang Lingkup Pembahasan

Pada Tugas Akhir yang disusun ini, ruang lingkup perencanaan yang dibuat diantaranya meliputi :

- a. Perencanaan struktur atap
- b. Perencanaan struktur beton bertulang dan tangga
- c. Perencanaan pondasi
- d. Perencanaan RAB (Rencana Anggaran Biaya), RKS (Rencana Kerja dan Syarat-syarat) dan gambar rencana

1.5 Sistematika Laporan

Tugas Akhir yang kami susun ini disajikan sesuai format Pedoman Laporan Tugas Akhir yang diterbitkan oleh Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang. Secara garis besar, Tugas Akhir ini disusun dalam 7 (tujuh) bab yang terdiri dari :

BAB I	: PENDAHULUAN	Berisi tentang judul Tugas Akhir, latar belakang, maksud dan tujuan, lokasi perencanaan, pembatasan masalah dan sistematika penyusunan.
BAB II	: STUDI PUSTAKA	Berisi tentang tinjauan umum, pedoman perencanaan, aspek-aspek perencanaan, perencanaan struktur, konsep pembebanan, prinsip dasar kapasitas, analisis perencanaan struktur.
BAB III	: METODOLOGI	Berisi tentang metode pengumpulan data, metode analisis dan perumusan masalah.
BAB IV	: PERHITUNGAN STRUKTUR	Berisi tentang perhitungan pembebanan dan desain struktur elemen pada struktur atas dan struktur bawah.
BAB V	: PERHITUNGAN STRUKTUR PRECAST	Berisi tentang perhitungan struktur precast
BAB VI	: RKS dan RAB	Berisi tentang Rencana Anggaran Biaya (RAB) dan rencana kerja dan syarat (RKS)
BAB VII	: PENUTUP	Berisi tentang kesimpulan dan saran.
DAFTAR PUSTAKA:		Mencantumkan literatur-literatur yang digunakan sebagai acuan
LAMPIRAN		:Terdiri dari surat-surat yang berhubungan dengan pelaksanaan tugas akhir, dan kegiatan konsultasi selama pelaksanaan Tugas Akhir, gambar-gambar struktur, serta data-data tambahan lain.