

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Tinjauan Umum

Judul yang penulis ambil dalam penyusunan Tugas Akhir ini adalah “Perencanaan Gedung Perum Perhutani Unit I Jawa Tengah”. Mengingat semakin bertambahnya divisi dan diikuti dengan semakin bertambahnya jumlah karyawan yang bekerja di perhutani, maka diperlukan gedung yang lebih besar dan memadai. Dengan adanya gedung yang lebih memadai ini, diharapkan pelayanan terhadap segala kepentingan yang bersangkutan dengan perhutani dapat dilayani dengan baik.

Sistem perencanaan struktur direncanakan menggunakan struktur beton bertulang, dengan analisa menggunakan bantuan program *SAP (Structure Analisis Programme)* 2000.

1.2 Latar Belakang

Latar belakang dibangunnya gedung Perum Perhutani Unit I Jawa Tengah adalah sebagai berikut:

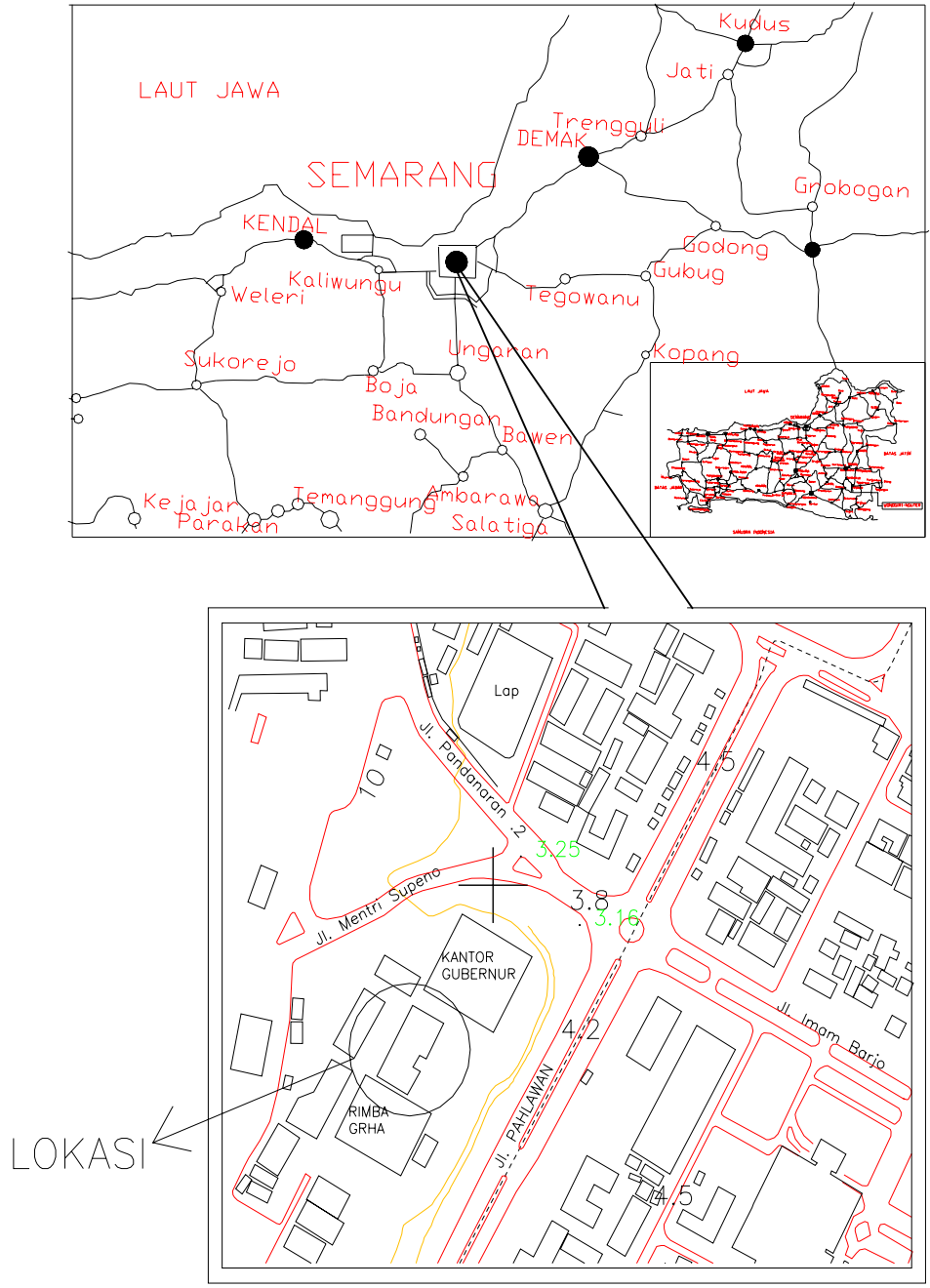
1. Keberadaan gedung Perum Perhutani Unit I Jawa Tengah yang lama dirasakan sudah tidak memadai dan tidak mampu lagi menyediakan ruang untuk para karyawan dan sudah tidak mampu untuk mendukung kinerja perhutani.
2. Untuk meningkatkan pelayanan kepada masyarakat.

1.3 Lokasi Perencanaan

Lokasi perencanaan Perum Perhutani Unit I Jawa Tengah terletak di jalan Pahlawan 15-17 Semarang. Adapun batas-batas Gedung Perum Perhutani Unit I Jawa Tengah adalah sebagai berikut:

- a. Sebelah Utara : Jalan Gergaji dan Perkampungan
- b. Sebelah Selatan : Jalan Pahlawan

- c. Sebelah Timur : Rimba Grha
- d. Sebelah barat : Gedung Berlian (Kantor Gubernur)



Gambar 1.1 Denah Lokasi

1.4 Maksud dan Tujuan

Maksud dan Tujuan dari pembuatan laporan Tugas akhir ini adalah untuk memperluas wawasan mahasiswa di dalam mendalami dan mengembangkan perencanaan konstruksi bangunan sipil dengan cara berfikir menyeluruh. Dengan bekal tersebut nantinya mahasiswa diharapkan dapat memecahkan kasus-kasus nyata yang ada di lapangan maupun permasalahan yang berkaitan dengan perencanaan struktur bangunan sipil.

1.5 Ruang Lingkup Pembahasan

Pada Tugas Akhir yang disusun ini, penulis membatasi ruang lingkup perencanaan hanya pada perencanaan struktur beton bertulang, yang diantaranya meliputi :

- a. Perencanaan plat atap dan plat lantai
- b. Perencanaan struktur beton bertulang, lift dan tangga
- c. Perencanaan pondasi
- d. Perencanaan rangka atap baja
- e. Perencanaan (Rencana Anggaran Biaya) RAB, (Rencana Kerja dan Syarat-syarat) RKS dan gambar rencana

1.6 Sistematika Laporan

Tugas Akhir yang kami susun ini disajikan sesuai format Pedoman Laporan Tugas Akhir yang diterbitkan oleh Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang. Secara garis besar, Tugas Akhir ini disusun dalam 6 (enam) bab yang terdiri dari :

BAB I : PENDAHULUAN

Berisi tentang judul Tugas Akhir, latar belakang, maksud dan tujuan, lokasi perencanaan, pembatasan masalah dan sistematika penyusunan.

- BAB II : STUDI PUSTAKA
Berisi tentang tinjauan umum, pedoman perencanaan, aspek–aspek perencanaan, perencanaan struktur, konsep pembebanan, prinsip dasar kapasitas, analisis perencanaan struktur.
- BAB III : METODOLOGI
Berisi tentang metode pengumpulan data, metode analisis dan perumusan masalah.
- BAB IV : PERHITUNGAN STRUKTUR
Berisi tentang perhitungan pembebanan dan desain struktur elemen pada struktur atas dan struktur bawah.
- BAB V : RENCANA KERJA DAN SYARAT, RENCANA ANGGARAN BIAYA
Berisi tentang Rencana Kerja dan Syarat-Syarat, Rencana Anggaran Biaya (RAB), dan Jadwal pelaksanaan pekerjaan (*Time Schedule*).
- BAB VI : PENUTUP
Berisi tentang kesimpulan dan saran.

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN