

LEMBAR PENGESAHAN

LAPORAN
TUGAS AKHIR

ANALISA PERILAKU PEMILIHAN TEMPAT TINGGAL UNTUK
TUJUAN BEKERJA PENGARUHNYA TERHADAP PEMILIHAN
MODA TRANSPORTASI

Disusun Oleh :

FAJAR KOMARA
L2A 001 060

TOMI HENDROUTOMO
L2A 001 0151

Semarang, Maret 2007

Menyetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Ir. Ismiyati, MS
NIP. 131 668 509

Ir. Bambang Pujiyanto, MT
NIP. 131 459 442

Mengetahui,
Ketua Jurusan Sipil
Fakultas Teknik UNDIP Semarang

Ir. Bambang Pujiyanto, MT
NIP. 131 459 442

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan YME sehingga kami dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “**Analisa Perilaku Pemilihan Tempat Tinggal Untuk Tujuan Bekerja Pengaruhnya Terhadap Pemilihan Moda Transportasi**” untuk memenuhi salah satu persyaratan akademis pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang.

Penulisan Tugas Akhir ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan dan dorongan semua pihak yang telah bersedia membantu dengan penuh ke-ikhlasan. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terimakasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Ir. Bambang Pudjianto, MT Ketua Jurusan Teknik Sipil UNDIP.
2. Ir. Ismiyati, MS selaku dosen pembimbing I.
3. Ir. Bambang Pudjianto, MT selaku dosen pembimbing II.
4. Ir. Hari Budienny, MT dan Ir. Epf. Eko Yulipriyono, MS selaku dosen wali yang telah memberi arahan dan perhatian selama masa perkuliahan hingga penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Keluarga kami tercinta khususnya kedua orang tua penulis atas dukungan, kesabaran dan doa yang tiada henti.
6. Seluruh Civitas Akadmika yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu penyusunan Tugas Akhir ini.
7. Segenap angkatan 2001 yang telah membantu dan menjadi teman selama ini.
8. Semua pihak yang telah membantu yang tidak bisa kami sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih memiliki banyak kekurangan, maka untuk itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun demi perbaikan Tugas Akhir ini.

Akhir kata penulis berharap semoga tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang memerlukannya.

Semarang, Maret 2007

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	x

BAB I PENDAHULUAN

I.1 Latar Belakang	1
I.2 Identifikasi Permasalahan	3
I.3 Maksud	3
I.4 Tujuan	4
I.5 Pembatasan Masalah	5
I.6 Hipotesis	5
I.7 Lokasi Studi	5
I.8 Sistematika Penyusunan Laporan	6

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

II.1 Pendahuluan	8
II.2 Bangkitan dan Tarikan Pergerakan	12
II.3 Sebaran Pergerakan	13
II.4 Sebaran Panjang Pergerakan	13
II.5 Pola Sebaran Pergerakan	14
II.6. Aksesibilitas	15
II.7. Perkembangan Kota.....	17
II.8 Pemilihan Moda Transportasi	20
II.9. Metode Analisa	21
II.9.1 Metode Analisis	

IV.4 Kondisi Perumahan Daerah Survei	36
IV.4.1 Perumahan di Tembalang	36
IV.4.2 Perumahan di Pedurungan	39
IV.5 Identifikasi Karakteristik Penduduk	42
IV.5.1 Karakteristik Penduduk	
Kecamatan Pedurungan	43
IV.5.2 Karakteristik Penduduk	
Kecamatan Tembalang	45
IV.6 Identifikasi Karakteristik Hubungan	47
IV.6.1 Karakteristik Hubungan Alasan	
Utama Memilih Tinggal di	
Kecamatan Pedurungan	47
IV.6.2 Karakteristik Hubungan Alasan	
Utama Memilih Tinggal di	
Kecamatan Tembalang	52
IV.6.3 Karakteristik Hubungan Alasan	
Menggunakan Kendaraan Pribadi	
di Kecamatan Pedurungan	57
IV.6.4 Karakteristik Hubungan Alasan	
Menggunakan Kendaraan Pribadi	
di Kecamatan Tembalang	60
IV.6.5 Karakteristik Hubungan Alasan	
Memiliki Kendaraan Pribadi di	
Kecamatan Pedurungan	64
IV.6.6 Karakteristik Hubungan Alasan	
Memiliki Kendaraan Pribadi di	
Kecamatan Tembalang	66
IV.6.7 Karakteristik Hubungan Alasan	
Pindah ke Kecamatan	
Pedurungan	68

IV.6.8 Karakteristik Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Tembalang	72
--	----

BAB V ANALISA DAN PEMBAHASAN

V.1 Alasan Pindah ke Pedurungan	78
V.2 Alasan Memilih Tinggal di Pedurungan	81
V.3 Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Pedurungan	82
V.4 Alasan Pindah ke Tembalang	84
V.5 Alasan Memilih Tinggal di Tembalang	85
V.6 Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Tembalang	87

BAB VI PENUTUP

VI.1 Kesimpulan.....	99
VI.2 Saran	100

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Studi Penelitian	6
Gambar 2.1 Interaksi Penggunaan Lahan dan Transportasi	11
Gambar 2.2 Hubungan Sistem Pengangkutan dan Lalu Lintas	11
Gambar 2.3 Bangkitan dan Tarikan Pergerakan	12
Gambar 2.4 Sebaran Pergerakan	13
Gambar 2.5 Bentuk Sebaran Panjang	13
Gambar 2.6 Pola Pergerakan Antar Zona	15
Gambar 2.7 Pemilihan Moda Transportasi	20
Gambar 4.1 Peta Sebaran Perumahan di Kecamatan Tembalang	38
Gambar 4.2 Peta Sebaran Perumahan di Kecamatan Pedurungan	41
Gambar 4.3 Contoh Rumah Penduduk di Pedurungan ..	42
Gambar 4.4 Contoh Rumah Penduduk di Tembalang	43
Gambar 5.1 Alasan Pindah ke Pedurungan	78
Gambar 5.2 Kemacetan di Jalan Majapahit	81
Gambar 5.3 Alasan Memilih Tinggal di Pedurungan	81
Gambar 5.4 Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi ...	82
Gambar 5.5 Penggunaan Kendaraan Pribadi	84
Gambar 5.6 Alasan Pindah ke Tembalang	84
Gambar 5.7 Alasan Memilih Tinggal di Tembalang	85
Gambar 5.8 Tempat Usaha	87
Gambar 5.9 Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Tembalang	87
Gambar 5.10 Suasana Nyaman di Perumahan Tembalang	89

Gambar 5.11 Fasilitas Angkutan Umum yang Tidak Nyaman.....	91
Gambar 5.12 Konsep Pemilihan Tempat Tinggal.....	93

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Kepadatan Penduduk Kota Semarang	31
Tabel 4.2	Kepadatan Penduduk Kecamatan Tembalang	32
Tabel 4.3	Kepadatan Penduduk Kecamatan Pedurungan	32
Tabel 4.4	Karakteristik Penduduk Kecamatan Pedurungan	44
Tabel 4.5	Karakteristik Penduduk Kecamatan Tembalang.....	47
Tabel 4.6	Kelas 1 Hubungan Alasan Utama Memilih Tinggal di Kecamatan Pedurungan	47
Tabel 4.7	Kelas 2 Hubungan Alasan Utama Memilih Tinggal di Kecamatan Pedurungan.....	49
Tabel 4.8	Kelas 2 Hubungan Alasan Utama Memilih Tinggal di Kecamatan Pedurungan.....	50
Tabel 4.9	Kelas 1 Hubungan Alasan Utama Memilih Tinggal di Kecamatan Tembalang	52
Tabel 4.10	Kelas 2 Hubungan Alasan Utama Memilih Tinggal di Kecamatan Tembalang	54
Tabel 4.11	Kelas 3 Hubungan Alasan Utama Memilih Tinggal di Kecamatan Tembalang	55
Tabel 4.12	Kelas 1 Hubungan Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Kecamatan Pedurungan	57
Tabel 4.13	Kelas 2 Hubungan Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Kecamatan Pedurungan	58
Tabel 4.14	Kelas 3 Hubungan Alasan Menggunakan	

	Kendaraan Pribadi di Kecamatan Pedurungan	59
Tabel 4.15	Kelas 1 Hubungan Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Kecamatan Tembalang.....	60
Tabel 4.16	Kelas 2 Hubungan Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Kecamatan Tembalang.....	62
Tabel 4.17	Kelas 3 Hubungan Alasan Menggunakan Kendaraan Pribadi di Kecamatan Tembalang.....	63
Tabel 4.18	Kelas 1 Hubungan Alasan Memiliki Kendaraan Pribadi di Kecamatan Pedurungan	64
Tabel 4.19	Kelas 2 Hubungan Alasan Memiliki Kendaraan Pribadi di Kecamatan Pedurungan	65
Tabel 4.20	Kelas 1 Hubungan Alasan Memiliki Kendaraan Pribadi di Kecamatan Tembalang	66
Tabel 4.21	Kelas 3 Hubungan Alasan Memiliki Kendaraan Pribadi di Kecamatan Tembalang.....	67
Tabel 4.22	Kelas 1 Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Pedurungan	68
Tabel 4.23	Kelas 2 Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Pedurungan.....	70
Tabel 4.24	Kelas 3 Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Pedurungan	71

Tabel 4.25 Kelas 1 Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Pedurungan..... ..	73
Tabel 4.26 Kelas 2 Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Pedurungan	74
Tabel 4.27 Kelas 3 Hubungan Alasan Pindah ke Kecamatan Pedurungan..... ..	76
Tabel 4.28 Data Perumahan di Tembalang	94
Tabel 4.29 Data Perumahan di Pedurungan	97

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Penentuan Jumlah Sampel
- Lampiran 2. Foto Lapangan
- Lampiran 3. Surat-Surat TA

- Lampiran 4. Data pegas (ACME)
- Lampiran 5. Data pegas (ACME) / lanjutan
- Lampiran 6. Data pegas (ACME) / lanjutan
- Lampiran 7. Data pegas kawat (ACME)
- Lampiran 8. Standar *pin* pendorong
- Lampiran 9. Standar *bushing pillar*
- Lampiran 10. Spesifikasi produk BOHLER**
- Lampiran 11. Persamaan baja produk BOHLER dengan produk lain
- Lampiran 12. Daftar harga baja produk BOHLER**
- Lampiran 13. Spesifikasi baja produk BUDERUS
- Lampiran 14. Tabel tingkat kekerasan bahan untuk *blanking* dan *forming*
- Lampiran 15. Karakteristik ASSAB DF2
- Lampiran 16. Karakteristik ASSAB DF2 / lanjutan
- Lampiran 17. Karakteristik ASSAB DF2 / lanjutan
- Lampiran 18. Karakteristik ASSAB DF2 / lanjutan
- Lampiran 19. Karakteristik ASSAB XW10
- Lampiran 20. Karakteristik ASSAB XW10 / lanjutan

- Lampiran 21. Karakteristik ASSAB XW10 / lanjutan
- Lampiran 22. Tabel pengerasan bahan ASSAB XW10
- Lampiran 23. Tabel tingkat kekasaran
- Lampiran 24. Suaian untuk tujuan umum
- Lampiran 25. Bagan diagram dalam sistem satuan lubang
- Lampiran 26. Contoh-contoh penerapan suaian
- Lampiran 27. Contoh-contoh penerapan suaian / lanjutan
- Lampiran 28. Nilai penyimpangan lubang untuk tujuan umum
- Lampiran 29. Nilai penyimpangan lubang untuk tujuan umum / lanjutan
- Lampiran 30. Hubungan antara sifat yang diberi toleransi dan daerah toleransi
- Lampiran 31. Toleransi geometrik
- Lampiran 32. Tabel tegangan tarik bahan
- Lampiran 33. Tabel tegangan tarik bahan / lanjutan
- Lampiran 34. Spesifikasi beberapa bahan teknik
- Lampiran 35. Tabel kecepatan putaran mesin bubut dan mesin bor ordinat
- Lampiran 36. Tabel kecepatan putaran mesin frais dan angka keamanan konstruksi
- Lampiran 37. Tabel *cutting speed* pengeboran
- Lampiran 38. Tabel *cutting speed* pembubutan
- Lampiran 39. Tabel *cutting speed* pengefraisan
- Lampiran 40. Tabel *cutting speed* penggerindaan silindris
- Lampiran 41. Tabel *drill* dan *tap drill*
- Lampiran 42. Daftar sewa mesin (PROJAS POLINES)
- Lampiran 43. Massa jenis bahan
- Lampiran 44. *Clearance* antara *die* dan *punch*
- Lampiran 45. Letak titik gravitasi suatu bidang
- Lampiran 46. Nilai penyimpangan poros untuk tujuan umum

- Lampiran 47. Nilai penyimpangan poros untuk tujuan umum / lanjutan
- Lampiran 48. Momen inersia benda
- Lampiran 49. Momen inersia benda / lanjutan
- Lampiran 50. Momen inersia benda / lanjutan
- Lampiran 51. Tabel kecepatan pemakanan per-gigi dalam (mm) pada mesin frais
- Lampiran 52. Ukuran standar ulir
- Lampiran 53. Formula *press tool*
- Lampiran 54. Formula *press tool* / lanjutan
- Lampiran 55. *Dimensions of die sets*