

## LAMPIRAN

### **BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN**

#### **LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (LP3A)**

#### **TUGAS AKHIR PERIODE 116**

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A), pada:

Hari : Jumat  
Tanggal : 30 September 2011  
Waktu : 09.00 – 10.45 WIB  
Tempat : Ruang Sidang Gedung A Lantai 1  
Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro

Laporan disajikan oleh:

Nama : Nurul Astindra Dwi Kumala  
NIM : L2B 007 054  
Judul : Kondominium di Kawasan Segitiga Emas Kota Semarang

Susunan Tim Dosen yaitu sebagai berikut:

1. Ir. Hendro Trilistyo, MT ; selaku dosen pembimbing utama
2. Ir. Eddy Indarto, MSi ; selaku dosen pembimbing kedua
3. Ir. Agung Budi Sardjono, MT ; selaku dosen penguji
4. Ir. Agung Dwiyanto, MSA ; selaku dosen penguji

#### **A. Pelaksanaan Sidang**

1. Sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dengan judul Kondominium di Kawasan Segitiga Emas Kota Semarang, dibuka oleh Ir. Agung Budi Sardjono, MT dan dimulai pada pukul 09.30 WIB.
2. Presentasi dilakukan oleh peserta dalam waktu 5 menit dengan menampilkan *slideshow presentation*. Pokok materi yang disampaikan sebagai berikut :

- Program ruang kondominium
  - Perhitungan kebutuhan dan kapasitas unit hunian kondominium
  - Penentuan dan pertimbangan pemilihan lokasi tapak
3. Sesi tanya jawab dan masukan-masukan dari Tim Dosen Pembimbing dan Penguji dilakukan setelah presentasi.

## **B. Lampiran**

1. Saran dari Ir. Agung Budi Sardjono, MT
  - Pikirkan lagi alasan pemilihan tapak kosong
2. Saran dari Ir. Hendro Trilisty, MT
  - Analisa lagi besaran ruang untuk fasilitas-fasilitas penunjang, seperti *swimming pool* dan *fitness center*, ukuran yang Anda cantumkan sepertinya kurang memenuhi standar.
  - Pikirkan lagi mengenai jumlah unit parkir untuk tiap unit hunian.
3. Saran dari Ir. Eddy Indarto, MSi
  - Cari standar ketinggian *floor to floor* pada kondominium untuk menentukan jumlah lantai bangunan, disesuaikan dengan batas maksimum tinggi bangunan menurut standar aturan Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP).
  - Analisa lagi apakah cukup 1 manajemen operasional untuk mencakup keseluruhan unit hunian.
  - Pertimbangkan mengenai tidak adanya unit hunian 1 bedroom.
  - Perhatikan dan lebih teliti lagi saat mengambil standar besaran ruang dari literatur.

## **C. Daftar Revisi**

Perbaikan laporan dilakukan berdasarkan masukan dan saran dari Tim Dosen. Perbaikan-perbaikan diuraikan sebagai berikut:

- Mempertimbangkan untuk menambah hunian tipe 1 bedroom
- Menghitung lagi analisa besaran ruang pada fasilitas-fasilitas penunjang
- Menganalisa kebutuhan manajemen operasional kondominium

Dengan demikian Berita Acara Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini dibuat sesuai dengan keadaan yang sebenarnya untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Semarang, 30 September 2011

**Peserta Sidang,**

**Nurul Astindra Dwi Kumala**  
NIM. L2B 007 054

Mengetahui,

**Dosen Pembimbing Utama,**

**Dosen Pembimbing Kedua,**

**Ir. Hendro Trilistyo, MT**  
NIP. 19500624 198011 1 001

**Ir. Eddy Indarto, Msi**  
NIP 19540922 198503 1 002

**Dosen Penguji,**

**Dosen Penguji,**

**Ir. Agung Budi Sarjono, MT**  
NIP 19631020 199102 1 001

**Ir. Agung Dwiyanto, MSA**  
NIP 19620110 198902 1 001