
BAB IV KESIMPULAN, BATASAN , DAN ANGGAPAN

4.1. Kesimpulan

1. *Movie Box, Karaoke dan Lounge* merupakan suatu tempat / dapat sebagai suatu area yang didalamnya terdapat fasilitas-fasilitas hiburan sebagai tempat menghilangkan stress dan kesedihan ataupun hanya berkumpul dengan suatu komunitas.
2. *Movie Box, Karaoke dan Lounge* di Semarang dimaksudkan untuk mendorong bidang pariwisata di kota Semarang yang nantinya dapat meningkatkan juga perekonomian pemerintah setempat.
3. *Movie Box, Karaoke dan Lounge* di Semarang menjadi penting terkait dengan semakin meningkatnya kebutuhan masyarakat akan suatu tempat hiburan yang berada dalam satu area (*one stop entertain*) dan belum tersedianya tempat tersebut di kota Semarang.

4.2. Batasan

- a. Lokasi Perencanaan *Enteratinment Plaza* berada di BWK I Semarang, Propinsi Jawa Tengah.
- b. Lingkup kegiatan yang akan diwadahi adalah entertainment yang berjenis *Audio Visual* (*Movie Box, Karaoke*) dengan dilengkapi dengan fasilitas *lounge*.
- c. Penentuan Lokasi dan Tapak yang digunakan dalam Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Semarang dalam Revisi RTRW/RDTRK Kota Semarang.
- d. Proyeksi perencanaan dan perancangan *Movie Box, Karaoke dan Lounge* hingga 10 tahun mendatang dari tahun 2011.
- e. Standar dan persyaratan ruang mengacu pada studi literatur dan disesuaikan dengan kondisi tapak.
- f. Titik berat perencanaan dan perancangan adalah pada masalah-masalah arsitektural, permasalahan di bidang ekonomi, politik, dan di bidang lain di luar

bidang arsitektur tidak akan dibahas. Namun akan dibahas seperlunya selama masih berkaitan dan mendukung masalah utama.

4.3. Anggapan

- a. Tapak terpilih dianggap telah memenuhi syarat dan siap digunakan sesuai dengan batas-batas yang ada. Dalam penyediaan pembebasan tanah tidak terdapat masalah.
- b. Jaringan utilitas kota dianggap tersedia dengan baik dan siap digunakan.
- c. Studi kelayakan struktur dan daya dukung tanah dianggap telah dilaksanakan dan dapat digunakan untuk rekomendasi proses perencanaan dan perancangan selanjutnya.
- d. Bangunan yang telah ada di site bila dimungkinkan dianggap tidak ada.
- e. Aspek ekonomis dianggap diluar pembahasan perencanaan dan perancangan tetapi dengan memperhatikan rasionalitas.
- f. Dana untuk pembangunan *Movie Box, Karaoke dan Lounge* yang direncanakan dianggap telah tersedia dan sesuai dengan program perencanaan dan perancangan.