

LEMBAR PENGESAHAN

Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A)

Judul:

Bengkel Modifikasi Mobil di Semarang

disusun oleh:

BENZ MARTHAWIDA

L2B 607 016

Mengesahkan,

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Ir. Abdul Malik, MSA.

DR. Ir. Bambang Supriyadi, MSA.

NIP. 195608181986031005

NIP. 195110121986031001

Penguji

Penguji

Bharoto, ST, MT

Ir. Sri Hartuti W, MT.

NIP. 197306161999031001

NIP. 196701231994012001

**PANITIA UJIAN SARJANA
FAKULTAS TEKNIK JURUSAN ARSITEKTUR
UNIVERSITAS DIPONEGORO**

Ketua,

M. Sahid Indraswara, ST, MTA

NIP. 197611102000121003

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR PUSTAKA	xi
BERITA ACARA	xii
LAMPIRAN	xvii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	2
1.3 Manfaat.....	3
1.4 Metodologi Penulisan.....	3
1.5 Sistematika Pembahasan.....	4

BAB II PEMAHAMAN TENTANG PROYEK BENGKEL MODIFIKASI MOBIL DI SEMARANG

2.1 Tinjauan Tentang Bengkel Modifikasi.....	5
2.1.1 Sejarah singkat.....	5
2.1.2 Pengertian Bengkel Modifikasi di Semarang	6
2.1.3 Potensi Bengkel Modifikasi di Semarang.....	6
2.2 Fungsi Bengkel Modifikasi di Semarang.....	10
2.3 Studi Banding.....	10
2.3.1 Kupu-Kupu Malam Auto Fashion Jogjakarta.....	10
2.3.2 Jogja Speed	16
2.3.3 Yumos Semarang.....	20
2.4 Dasar Pendekatan	24
2.5 Pendekatan Bengkel Modifikasi	24
2.5.1 Pelaku kegiatan.....	24
2.5.2 Jenis Kegiatan Bengkel Modifikasi Mobil di Semarang	27
2.5.3 Dasar-dasar Perencanaan Area Modifikasi	28
2.5.4 Dasar-dasar Perencanaan Area Body and Paint	29

2.5.5	Dasar-dasar Perencanaan Area Parts.....	30
2.5.6	Dasar-dasar Perencanaan Area Penerimaan dan Car Display	31
2.5.7	Pendekatan Kebutuhan Ruang.....	33
2.6	Lokasi.....	37
2.6.1	Kriteria Pemilihan Lokasi.....	37
2.6.2	Analisa Pemilihan Tapak	38
2.6.3	Pencapaian ke Tapak.....	43

BAB III KETENTUAN DAN PERSYARATAN

3.1	Pendekatan Kapasitas dan Besaran Ruang	44
3.1.1	Pendekatan Kapasitas	44
3.1.2	Pendekatan Besaran Ruang	51
3.2	Luas Lantai Total & Perhitungan Parkir Kendaraan.....	58
3.3	Besaran dan Luasan Tapak	58

BAB IV KONSEP AWAL PERANCANGAN

4.1	Konsep Dasar Perancangan	61
4.1.1	Konsep Desain.....	61
4.1.2	Konsep Teknis	62
4.2	Pendekatan Aspek Kinerja.....	63
4.2.1	Konsep Utilitas	63
4.3	Pendekatan Aspek Teknis	65
4.3.1	Sistem Struktur Bangunan.....	65
4.3.2	Tuntutan Fungsi dan Bentuk Bangunan	66
4.4	Pendekatan Aspek Arsitektural	66
4.4.1	Pengertian Aspek Arsitektur Modern.....	66
4.4.2	Ciri –ciri Arsitektur Modern.....	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Tampak depan kupu kupu malam.....	11
Gambar 2. Kasir dan penjualan asesoris.....	11
Gambar 3. Car Display.....	12
Gambar 4. Denah sirkulasi modifikasi di kupu-kupu malam.....	12
Gambar 5. Area 1 (kerok, las, fiber, engine).....	12
Gambar 6 Area 2 (dempul, epoxy)	12
Gambar 7. Area 3 (poles, instalasi, finishing)	12
Gambar 8. Bukaan sebagai system pencahayaan alami	12
Gambar 9. System pencahayaan buatan berupa lampu neon dan pijar.....	13
Gambar 10. Area finishing.....	15
Gambar 11. Area fiber, bodykit.....	15
Gambar 12. Area engine	15
Gambar 13. Area dempul	15
Gambar 14. Area kerok, las.....	15
Gambar 15. Oven.....	15
Gambar 16. Denah sirkulasi modifikasi jogja speed	16
Gambar 17. Tampak depan.....	18
Gambar 18. Atap polycarbonate dengan bukaan sebagai pencahayaan alami dan pencahayaan buatan berupa lampu.....	18
Gambar 19. Ruang admin dan penjualan variasi.....	18
Gambar 20. Ruang pengelola	18
Gambar 21. Ruang fiberglass.....	18
Gambar 22. Area bongkar, kerok, ketok.....	18
Gambar 23. Ruang mess karyawan	19
Gambar 24. Area dempul dan epoxy.....	19
Gambar 25. Ruang mixing.....	19
Gambar 26. Pengecatan	19
Gambar 27. Oven.....	19
Gambar 28. Area finishing.....	19
Gambar 29. Denah sirkulasi modifikasi yumos	23
Gambar 30. Tampak depan yumos	22
Gambar 31. Kasir dan admin.....	22
Gambar 32. Ruang tunggu.....	22
Gambar 33. Area finishing.....	22
Gambar 34. Area car display	22

Gambar 35. Pemasangan kaki-kaki.....	22
Gambar 36. Area pendempulan dan pengecatan	23
Gambar 37. Pengecatan	23
Gambar 38. Oven.....	23
Gambar 39. Area penyimpanan besi tua	23
Gambar 40. Area body repair, kerok, las, ketok.....	23
Gambar 41. Atap polycarbonate dengan bukaan sebagai pencahayaan alami dan pencahayaan buatan berupa lampu.....	23
Gambar 42. Stuktur organisasi.....	25
Gambar 43. Peta alternative lokasi bengkel modifikasi mobil di semarang.....	38
Gambar 44. Tapak 1	39
Gambar 45. Tapak 2	45
Gambar 46. Tapak terpilih.....	58

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Penjualan mobil di Indonesia.....	7
Tabel 2. Peserta kontes modifikasi di Semarang.....	8
Tabel 3. Klub mobil di Semarang.....	8
Tabel 4. Kebutuhan ruang utama	33
Tabel 5. Kebutuhan ruang pengelola.....	35
Tabel 6. Kebutuhan ruang kegiatan servis	36
Tabel 7. Kebutuhan ruang penunjang	36
Tabel 8. Penilaian pemilihan tapak.....	42
Tabel 9. Pelaku kegiatan modifikasi	45
Tabel 10. Pelaku kegiatan body and paint.....	45
Tabel 11. Pelaku kegiatan car display	46
Tabel 12. Pelaku kegiatan pengelola.....	46
Tabel 13. Jumlah pengunjung kegiatan utama	48
Tabel 14. Jumlah kunjungan per periode kedatangan	48
Tabel 15. Jumlah seluruh karyawan per bagian kegiatan	49
Tabel 16. Jumlah seluruh pengelola.....	50
Tabel 17. Tabel besaran ruang penerimaan.....	52
Tabel 18. Tabel besaran ruang workshop modifikasi.....	53
Tabel 19. Tabel besaran ruang administrasi body and paint.....	54
Tabel 20. Tabel besaran ruang workshop boy and paint	54
Tabel 21. Tabel besaran ruang STNK dan asuransi	55
Tabel 22. Tabel besarn ruang pengelola	56
Tabel 23. Tabel besaran ruang kegiatan servis	57
Tabel 24. Tabel besaran ruang parkir.....	57
Tabel 25. Tabel program ruang total	58