

## Tinjauan Tapak 1

Tapak ini berada di BWK III mempunyai luas 20.516 M2, tepatnya di kawasan Tawang Sari, Semarang Barat yang mana merupakan kawasan elite kota Semarang, tapak ini berbatasan langsung dengan :

Utara : Kantor Pemasaran Mutiara Niaga Puri Anjasmoro

Selatan : Jalan Utama Puri Maerokoco, Ruko

Barat : Area Pariwisata PRPP Semarang

Timur : Jalan Utama Pantai Marina Semarang

Kawasan ini merupakan kawasan yang menjadi magnet perdagangan dengan pasar retail yang mengutamakan kualitas barang dagangan daripada nominal harga jual. Hal ini disebabkan tingkat perekonomian masyarakat di kawasan ini rata-rata lebih tinggi daripada di kawasan lain.



*Foto Foto Kondisi Sekitar Tapak 1*

*Sumber : Dokumen Pribadi, 2011*

## Tinjauan Tapak 2

Tapak ini berada di BWK III mempunyai luas 48.252 m<sup>2</sup>, tepatnya di kawasan Jalur Arteri, Semarang Barat yang mana merupakan jalur transportasi utama kota Semarang, tapak ini berbatasan langsung dengan :

Utara : Lahan Kosong

Selatan : Jalan Utama Arteri Semarang, Ruko, Futsal Center

Barat : Area Pertamina

Timur : Jalan Perkampungan



*Foto Foto Kondisi Sekitar Tapak 2*

*Sumber : Dokumen Pribadi, 2011*



Foto Udara Lokasi Tapak 1  
Sumber : Google Earth, 2011



Foto Udara Lokasi Tapak 2

Sumber : Google Earth, 2011