

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Tujuan dan Sasaran	3
1.3. Manfaat Pembahasan	3
a. Secara Subyektif	3
b. Secara Obyektif	3
1.4. Lingkup Pembahasan	3
1.5. Alur Bahasan	3
1.6. Sistematika Pembahasan	4
1.7. Alur Pikir	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1. Tinjauan Umum Pasar Burung	7
2.1.1. Pengertian Pasar	7
2.1.2. Fungsi dan Syarat Pasar	7
2.1.3. Klasifikasi Pasar	8
2.1.4. Pelaku Kegiatan dan Aktifitas dalam Pasar	9
2.1.5. Bangunan di dalam Pasar	10
2.1.6. Syarat Pendirian dan Penataan Pasar	11
2.1.7. Fasilitas Penunjang Pasar	11
2.2. Tinjauan Umum Tentang Burung	12
2.2.1. Pengertian Burung	12

2.2.2.....	Peng
elompokkan Burung.....	13
2.2.3.....	Perila
ku Burung.....	19
2.3.....	Tinja
uan Pasar Burung.....	20
2.3.1.....	Peng
ertian Pasar Burung.....	20
2.3.2.....	Fung
si Pasar Burung.....	20
2.3.3.....	Pelak
u Pasar Burung.....	20
2.3.4.....	Peng
elolaan Pasar Burung.....	21
2.4.....	Studi
Banding.....	20
2.4.1.....	Pasa
r Burung Karimata Semarang.....	22
2.4.2.....	Pasa
r Aneka Satwa Yogyakarta.....	28
2.4.3.....	Anali
sa Studi Banding.....	34
BAB III TINJAUAN KHUSUS PASAR BURUNG DI SEMARANG.....	37
3.1.....	Tinja
uan Kota Semarang.....	37
3.1.1.....	Kondi
si Fisik Kota Semarang.....	37
3.1.2.....	Aspe
k Perkembangan Kota Semarang.....	39
3.1.2.1.....	Wilay
ah Pengembangan Kota Semarang.....	39
3.1.2.2.....	Tata
Guna Lahan Kota Semarang.....	41
3.1.3.....	Perk
embangan Penduduk Kota Semarang.....	42
3.2.....	Tinja
uan Pasar Burung di Semarang.....	43

3.2.1.....	Kondi	
si Pasar Burung di Semarang.....		43
3.2.2.....	Perk	
embangan Perdagangan Burung di Semarang.....		43
3.2.3.....	Peng	
elolaan Pasar Burung di Semarang.....		45
3.2.4.....	Identi	
fikasi Bangunan di Pasar Karimata.....		47
3.3.....	Mater	
i Dagang di Pasar Karimata Semarang.....		49
3.4.....	Event	
dan Lomba Kicau Burung di Pasar Karimata.....		52
BAB IV KESIMPULAN, BATASAN,DAN ANGGAPAN.....		54
4.1.....	Kesi	
mpulan.....		54
4.2.....	Batas	
an.....		54
4.3.....	Angg	
apan.....		55
BAB V PENDEKATAN PERENCANAAN DAN PERANCANGAN.....		56
5.1.....	Dasa	
r Pendekatan Perencanaan dan Perancangan.....		56
5.2.....	Pend	
ekatan Aspek Fungsional.....		57
5.2.1.....	Aspe	
k Fungsi.....		57
5.2.2.....	Pend	
ekatan Pelaku.....		57
5.2.3.....	Pend	
ekatan Aktifitas.....		58
5.2.4.....	Pend	
ekatan Kebutuhan Ruang.....		59
5.2.5.....	Pend	
ekatan Hubungan Ruang.....		62
5.2.6.....	Pend	
ekatan Kapasitas dan Besaran Ruang.....		63

5.3.....	Pend
ekatan Aspek Kontekstual	76
5.3.1.....	Pend
ekatan Lokasi	76
5.3.2.....	Pend
ekatan Tapak.....	80
5.4.....	Pend
ekatan Aspek Teknis	84
a.....	Pend
ekatan Sistem Modul	84
b.....	Pend
ekatan Sistem Struktur.....	84
5.5.....	Pend
ekatan Aspek Kinerja.....	85
a.....	Pend
ekatan Sistem Penerangan.....	85
b.....	Pend
ekatan Sistem Pengkondisian Udara	85
c.....	Pend
ekatan Sistem Pembuangan Air Kotor	86
d.....	Pend
ekatan Sistem Pembuangan Sampah.....	86
e.....	Pend
ekatan Sistem Jaringan Listrik	86
f.....	Pend
ekatan Sistem Komunikasi.....	86
g.....	Pend
ekatan Sistem Pencegahan Kebakaran	87
5.6.....	Pend
ekatan Arsitektural.....	87
BAB VI PROGRAM DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN.....	89
6.1.....	Kons
ep Perencanaan	89
6.1.1.....	Kons
ep Bentuk	89
6.1.2.....	Kons
ep Penekanan Desain	89

6.2.....	Kons
ep Perancangan	89
6.2.1.....	Progr
am Ruang.....	89
6.2.2.....	Progr
am Tapak	94
DAFTAR PUSTAKA.....	96

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 PKL di Jalan Kartini.....	2
Gambar 2 Grafik Pertumbuhan Pedagang Burung di Pasar Karimata.....	2
Gambar 3 Murai Batu.....	13
Gambar 4 Cucak Rawa.....	13
Gambar 5 Anis Merah.....	14
Gambar 6 Anis Kembang.....	14
Gambar 7 Kacer	14
Gambar 8 Kenari	15
Gambar 9 Srintit.....	15
Gambar 10 Tekukur	16
Gambar 11 Strix Owl.....	17
Gambar 12 Rajawali Ekor Baji	17
Gambar 13 Burung Penguin	18
Gambar 14 Burung Unta.....	18
Gambar 15 Kakatua Raja Hitam	19
Gambar 16 Kakatua Seram	19
Gambar 17 Merak.....	19
Gambar 18 Jalak Bali.....	19
Gambar 19 Tampak Depan Ps. Karimata	22
Gambar 20 Situasi Ps. Karimata.....	22
Gambar 21 open Space Ps. Karimata.....	23
Gambar 22 Saluran air tertutup.....	24
Gambar 23 TPS Ps. Karimata.....	25
Gambar 24 Blok Plan Ps. Karimata.....	25
Gambar 25 Keadaan lorong Ps. Karimata.....	26
Gambar 26 Tempat parkir utama Ps. Karimata.....	27
Gambar 27 Pintu Masuk Utama PASTY	28
Gambar 28 Taman dan tempat bermain anak di PASTY	28
Gambar 29 Tapak PASTY	29
Gambar 30 Area lomba kicau di PASTY	29
Gambar 31 Open space jemur merpati di PASTY.....	30
Gambar 32 Sumber air dan fasilitas air siap minum di PASTY.....	30
Gambar 33 Komposter dan saluran air tertutup di PASTY	31

Gambar 34 Blok Plan Pasty	31
Gambar 35 Keadann kios dan Los PASTY	32
Gambar 36 Tempat menjemur burung di PASTY.....	33
Gambar 37 Area parkir PASTY	34
Gambar 38 Peta Semarang	38
Gambar 39 Grafik pertumbuhan pedagang non-burung Ps. Karimata.....	44
Gambar 39 Grafik pertumbuhan pedagang burung Ps. Karimata.....	44
Gambar 40 Struktur Organisasi pengelola rayon Ps. Karimata	46
Gambar 41 Struktur Organisasi P2BS Ps. Karimata	46
Gambar 42 Struktur Organisasi PPJP Ps. Karimata.....	47
Gambar 43 Blok Plan Ps. Karimata.....	47
Gambar 44 Detail kios Ps. Karimata	48
Gambar 45 Detail los penjual burung Ps. Karimata.....	49
Gambar 46 Detail los makanan burung Ps. Karimata.....	49
Gambar 47 Detail los sangkare burung Ps. Karimata.....	49
Gambar 48 Grafik pertumbuhan pedagang burung Ps. Karimata.....	65
Gambar 49 Studi Ruang lapangan kicau burung.....	67
Gambar 50 Studi ruang tempat jemur burung	67
Gambar 51 Studi ruang tempat penitipan burung.....	68
Gambar 52 Studi ruang kantin	68
Gambar 53 Standar area bongkar muat.....	68
Gambar 54 Studi ruang area bongkar muat	69
Gambar 55 Studi ruang kepala rayon pasar.....	70
Gambar 56 Studi ruang kepal sub rayon pasar	70
Gambar 57 Studi ruang rapat untuk 12 orang	70
Gambar 58 Studi ruang staff pasar	70
Gambar 59 Studi ruang tamu.....	70
Gambar 60 Studi ruang rapat untuk 14 orang	72
Gambar 61 Studi ruang rapat untuk 16 orang	73
Gambar 62 Peta BWK V Semarang.....	78
Gambar 63 Alternatif Tapak 1	81
Gambar 64 Alternatif tapak 2	82
Gambar 65 Alternatif Tapak 3	82
Gambar 66 Tapak Terpilih	83
Gambar 67 Angkutan umum yang melewati tapak.....	95

