

ABSTRAK

NAMA : DYTA NADIA ARCHADIA PRADANA
NIM : D0E007027
JUDUL : PENERAPAN KETERANGAN RENCANA KOTA
UNTUK PENGENDALIAN TATA RUANG DI
SEMARANG PADA DINAS TATA KOTA DAN
PERUMAHAN KOTA SEMARANG
JURUSAN/PS : D III PERTANAHAN

Perencanaan merupakan kegiatan yang berorientasi pada masa depan, yang bertujuan untuk mencapai keteraturan guna menghindari konflik dan kehancuran, serta cara untuk mengalokasikan sumber-sumber daya secara tepat guna dalam peruntukannya. Agar publik tidak merasakan resah dalam kepemilikan suatu bidang tanah maka wajib membuat suatu ijin yang menjamin kepastian hukumnya atau menjadi bukti bahwa tanah itu adalah miliknya.

Dinas Tata Kota dan Perumahan Semarang merupakan salah satu instansi yang menangani ijin kepemilikan suatu tanah. Salah satu ijinnya yaitu pembuatan Keterangan Rencana Kota yang wajib dimiliki setiap orang atau badan hukum yang memiliki sebidang tanah atau akan mendirikan bangunan di atasnya. Dalam proses palaksanaannya terdapat ketentuan-ketentuan yang diberlakukan atas tanah yang dimohonkan ijin Keterangan Rencana Kota agar sesuai dengan rencana tata ruang wilayah kota semarang. Ijin Keterangan Rencana Kota (KRK) dimaksudkan agar dalam penggunaan dan pemanfaatan suatu persil sesuai dengan peruntukan sebagaimana mestinya.

Semarang, 18 Agustus 2010
Dosen Pembimbing,

Dra. Fitiriyah, MA
NIP. 19620327 198603 2 001