

ABSTRAK

NAMA : DONI HUSNUDDONI
NIM : D0E007025
**JUDUL : STUDI PELAKSANAAN LEGALISASI ASSET DAN
PEMBERIAN AKSES REFORM KEPADA
MASYARAKAT KABUPATEN TEGAL DENGAN
MENGUNAKAN PROGRAM LARASITA**
JURUSAN/PS : D III PERTANAHAN

Selama ini telah menjadi opini umum di kalangan masyarakat Indonesia tentang rumitnya pengurusan sertipikat tanah, Sebagian besar masyarakat tidak mengerti akan manfaat tanah tersebut yang mana akan memberikan kesempatan luas bagi rakyat untuk memperbaiki sendiri kesejahteraan sosial-ekonominya akan tetapi mereka tidak bisa untuk mengolah assetnya. Oleh karena itu dengan adanya Larasita sudah banyak membantu dalam masalah pertanahan dan kerjasama Badan Pertanahan Nasional (BPN) dengan Bank Rakyat Indonesia (BRI) memberi peluang bagi masyarakat yang membutuhkan pemberian akses reform.

Permasalahan yang dikaji dalam penulisan Tugas akhir ini adalah (1) Apa manfaat dan bagaimana tahap pelaksanaan legalisasi asset dan akses reform yang dilaksanakan di Kabupaten Tegal (2) Apa peran Larasita dalam pelaksanaan legalisasi asset dan pemberian akses reform kepada masyarakat Kabupaten Tegal (3) Apa hambatan dan kendala yang dihadapi oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal di dalam pelaksanaan legalisasi asset dan pemberian akses reform serta dalam menjalankan Larasita.

Metode penelitian adalah wawancara dan observatif, deskriptif dan wawancara. Wawancara dilakukan kepada pegawai Kantor apertanahan Kabupaten Tegal dan pegawai Bank Rakyat Indonesia yang merupakan penanggung jawab dan pelaksana dalam kegiatan legalisasi asset dan pemberian akses reform.

Hasil penelitian yang diperoleh bahwa dalam pelaksanaan legalisasi asset dan pemberian akses reform ini menunjukkan bahwa peran Kantor Pertanahan

Kabupaten Tegal bukan hanya mensertifikatkan tanah saja akan tetapi membantu masyarakat dalam masalah perekonomian dengan memanfaatkan Larasita.

Legalisasi asset dilakukan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal dengan menggunakan Larasita sedangkan akses reform diberikan oleh pihak Bank Rakyat Indonesia dengan jaminan sertifikat tanah.

Pelaksanaan kegiatan Larasita di Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal benar-benar memberikan peranan yang sangat berarti pada pelaksanaan legalisasi asset dan pemberian akses reform. Namun demikian masih terdapat kendala yang dihadapi di dalam melaksanakan kegiatan pendaftaran tanah melalui Larasita yang masih perlu ditemukan pemecahannya.

Semarang, 19 Agustus 2010
Dosen Pembimbing,

Dra. Wiwik Widayati
NIP.19610115 198603 2 001