



LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN  
DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

## **PASAR SENI DI DJOGDJAKARTA**

Diajukan untuk memenuhi sebagian  
persyaratan guna memperoleh gelar  
Sarjana Teknik

Diajukan Oleh :  
**Rr.Ratri Cipto Hening**  
**L2B 096 268**

Periode 75  
Juni 2001 – September 2001

**JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS DIPONEGORO  
SEMARANG  
2001**

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang**

Seni dalam kehidupan manusia merupakan hal yang sangat dibutuhkan sebagai penyeimbang jiwa karena menikmati seni berarti mengalami suatu perjalanan yang menyenangkan dan terbatas sejenak dari rutinitas yang menjejali kehidupan manusia. Berbagai macam jenis seni bisa dinikmati oleh manusia, mulai dari seni rupa, seni musik, seni sastra dan lain sebagainya. Bahkan, makna seni itu sendiri tidak terbatas pada seni ragawi dan indrawi saja, dalam bidang pengetahuan yang berkesan tidak berhubungan dengan seni pun, kata “seni” acapkali digunakan. Misalnya, kata “seni dalam berperang”, tentunya tidak terungkap dalam wujud fisik maupun indrawi, akan tetapi berupa cara atau trik yang mengagumkan tentang bagaimana menaklukkan musuh dengan jitu-tepat sasaran dan mengoptimalkan akal pikiran manusia. Luasnya makna seni menunjukkan bahwa seni menunjukkan bahwa seni itu bersifat sangat universal dan sangat pribadi sehingga setiap pribadi sehingga setiap orang berhak menentukan sendiri caranya dalam menikmati seni.

Kota Djogdjakarta yang juga dikenal sebagai kota seni dan budaya dikenal memiliki banyak potensi dalam kehidupan seni dan budaya masyarakatnya. Bila kita berkunjung ke Djogdjakarta akan terasa sekali atmosfer berkesenian disana yang terlihat dari banyaknya galeri seni, pagelaran dan pertunjukan seni, dan tumbuhnya berbagai macam seni terutama seni rupa beserta institusinya serta beberapa sentra kerajinan rakyat yang menjadi ciri khas diantaranya perak dari Kotagede, keramik/gerabah dari Kasongan, kulit dari Bantul dan lain sebagainya. Aktivitas yang cukup menonjol ini merupakan salah satu daya tarik kota terutama daya tarik wisata sehingga mendukung kegiatan kepariwisataan Djogdjakarta.

Dengan potensi seniman (beberapa diantaranya bahkan sudah memiliki reputasi nasional dan internasional) yang ada di Djogdjakarta, khususnya seniman seni rupa, banyak hasil karya seni rupa seperti seni lukis, seni patung, seni ilustrasi, seni dekorasi, dan lain-lain, serta kerajinan rakyat merupakan potensi yang dapat menjadi daya tarik bagi wisatawan. Para seniman ini juga dinilai produktif dan kreatif dalam menghasilkan

karya seni sehingga seni tidak akan pernah mati dan selalu berkembang secara dinamis. Keberadaan barang-barang seni dapat meningkatkan arus wisatawan yang mengunjungi Djogdjakarta disamping mendukung predikat Kota Djogdjakarta sebagai Kota Seni dan Budaya.

Selain potensi seniman beserta hasil karyanya, faktor penting lainnya yang mendukung Djogdjakarta sebagai Daerah Tujuan Wisata Utama kedua setelah Bali, adalah obyek wisata fisik seperti peninggalan-peninggalan bersejarah karena sebagai kota tua Djogdjakarta menyimpan banyak kenangan masa lalu yang menarik untuk ditelusuri, diantaranya Keraton Djogdjakarta, benteng Vrederburg Makam Raja-raja, museum dan lain sebagainya serta koridor Malioboro yang menjadi salah satu tempat berbelanja favorit wisatawan.

Potensi kota yang menonjol tersebut di atas juga didukung oleh keberadaan institusi pendidikan baik formal maupun non formal yang secara tidak langsung turut berperan dalam menghasilkan seniman-seniman. Institusi formal yang ada diantaranya ASTI, ISI, STSI, dan lain sebagainya.

Keberadaan seniman dan aktivitasnya menumbuhkan berbagai macam organisasi kesenian guna menmpung produktivitas dan kreativitas seni yang ada. Baik yang perorangan, seperti menjamurnya art gallery di Djogdjakarta, terutama oleh para seniman mapan dan memiliki kelas pasar tersendiri, seperti : Affandi, Supto Hudoyo, Amri Yahya, dan sebagainya, maupun yang terorganisir dalam suatu organisasi tertentu milik pemerintah atau swasta berupa museum, sanggar-sanggar dan perkumpulan seni lainnya. Bahkan beberapa tahun terakhir ini, Festival Kesenian Djogdjakarta mulai diselenggarakan sebagai ajang berkumpulnya para seniman baik itu dari dalam maupun luar Djogdjakarta untuk mengekspresikan rasa kesenian mereka dan sekaligus berintraksi dengan masyarakat yang diadakan bertepatan dengan hari jadinya kota Djogdjakarta.

Melihat potensi lingkungan kota Djogdjakarta yang mendukung produktivitas dan kreativitas seni ini, tentu saja diperlukan suatu sarana untuk memamerkan dan memasarkan hasil-hasil karya seni tersebut secara lebih terorganisir dengan maksud meningkatkan eksistensi serta pendapatana para seniman yang ada di Djogdjakarta. Apalagi kondisi yang ada sekarang, seniman kurang memiliki sarana untuk menunjukkan hasil karya mereka karena wadah yang ada sekarang ini hanya milik seseorang atau

kelompok tertentu saja yang menjadikan tidak semua seniman, terutama seniman muda, dapat berkesempatan memamerkan dan memasarkan lukisannya.

Dari uraian di atas dapat diketahui bahwa Djogdjakarta memiliki aset seni dan kultur yang kaya dan berciri khas terutama seni rupa, bangunan histories, pagelaran seni baik seni tradisional rakyat maupun tradisional klasik dan modern. Dengan potensi tersebut, maka dibutuhkan suatu wadah untuk memperkenalkan dan menampung semua produk memamerkan dan memasarkan hasil karya seniman agar dapat diapresiasi oleh masyarakat sehingga dapat tercipta suatu komunitas pasar yang saling berinteraksi dan saling memenuhi, dan juga berperan sebagai wadah komunikasi antar konsumen dengan seniman untuk meningkatkan kualitas karya seni yang dihasilkan.

Sebagai sebuah wadah yang mengakomodasi seni budaya Djogdjakarta untuk diperkenalkan kepada masyarakat luas, maka diperlukan sebuah citra bangunan yang mampu mencerminkan hal tersebut. Untuk itu, penerapan konsep yang mengacu pada keunggulan arsitektur setempat terutama tradisional, berkaitan dengan penekanan desain terpilih. Dengan isi mengangkat arsitektur tradisional setempat, maka penekanan desain yang tepat untuk mewujudkan citra bangunan Pasar Seni adalah Neo Vernakular.

Oleh karena itu diperlukan perencanaan dan perancangan tentang Pasar Seni di Djogdjakarta yang representative, komunikatif, dan rekreatif sesuai dengan penekanan desain arsitektur Neo Vernakular.

## **B. Tujuan dan Sasaran**

Tujuan penulisan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) ini adalah untuk memperoleh dan menggali segala tuntutan dan criteria dasar yang dibutuhkan dalam perencanaan dan perancangan arsitektur Pasar Seni di Djogjakarta.

Sasaran penulisan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) yang hendak dicapai ialah mendapatkan landasan konseptual perencanaan dan perancangan arsitektur untuk dijadikan pegangan dalam perancangan pada Pasar Seni di Djogjakarta.

## **C. Lingkup Pembahasan**

Dalam penulisan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) Pasar Seni di Djogjakarta ini ditekankan pada hal-hal yang berkaitan dengan disiplin ilmu arsitektur, sedangkan masalah-masalah di luar lingkup arsitektur yang mempengaruhi, melatarbelakangi dan mendasari faktor-faktor perancangan akan dibahas sejauh berkaitan dan dapat menunjang tercapainya sasaran penulisan LP3A ini.

#### **D. Metode Pembahasan**

Metoda yang digunakan dalam penulisan laoran ini adalah metoda penulisan deskriptif yaitu dengan memerikan gambaran segala permasalahan dan keadaan yang ada, kemudian dianalisis serta dinilai dari sudut pandang ilmu yang relevan untuk mendapatkan suatu criteria desain dan dasar perancangan.

Metoda pengumpulan data yang dilakukan adalah metoda survey kepustakaan dan survey lapangan dengan teknik pengumpulan data sebagai berikut :

1. Wawancara dilakukan dengan pihak-pihak terkait dan kompeten dengan topik permasalahan untuk mendapatkan data primer.
2. Studi literature, dilakukan untuk mendapatkan data-data sekunder yang dalam hal ini termasuk studi kepustakaan, pengumpulan data dan peta, studi kasus melalui buku, majalah dan, brosur dan katalog.
3. Survey/observasi lapangan, dilakukan sebagai pengamatan langsung terhadap objek studi banding/kasus, antara lain Pasar Seni Ancol dan lokasi tapak terpilih.

#### **E. Sistematika Pembahasan**

Sistematika pembahasan pada Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur Pasar Seni di Djogjakarta adalah sebagai berikut :

##### **BAB I           PENDAHULUAN**

Berisi tentang latar belakang, tujuan dan sasaran, lingkup pembahasan, metoda pembahasan dan sistematika pembahasan.

##### **BAB II          TINJAUAN UMUM**

Berisi uraian tentang pengertian pasar seni secara umum, tujuan, fungsi, sasaran dan bentuk pelayanan pasar seni, pelaku dan aktivitas maupun

materi seni yang diwadahi serta uraian tentang studi banding/kasus yang ada disertai kesimpulan dan tinjauan secara umum tentang penekanan desain arsitektur neo vernakular, yaitu mengenai pengertian dan criteria desain dalam arsitektur Neo Vernakular.

### BAB III PASAR SENI DI DJOGDJAKARTA

Berisi mengenai data aspek fisik (sosial budaya dan ekonomi) kota Djogjakarta sebagai kota lokasi perencanaan Pasar Seni, arahan kebijakan dalam tata ruang kota dan bidang pariwisatanya, analisa potensi kota Djogdjakarta sebagai Pasar Seni, analisa pengelolaan dan status kelembagaan beserta pengungkapan permasalahan internal dan eksternal Pasar Seni di Djogjakarta.

### BAB IV KESIMPULAN, BATASAN DAN ANGGAPAN

Berisi tentang kesimpulan batasan dan anggapan dalam perencanaan dan perancangan Pasar Seni di Djogjakarta.

### BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

Berisi tentang titik tolak pendekatan aspek fungsional, pendekatan aspek estetika diantaranya mengenai pendekatan tampilan dan fasade bangunan, orientasi bangunan, massa bangunan dan pendekatan lingkungan dengan kesesuaian penekanan desain terpilih arsitektur Neo Vernakular, pendekatan aspek struktur serta utilitas bangunan (aspek teknis bangunan), dan pendekatan dalam pemilihan lokasi tapak Pasar Seni di Djogjakarta.

### BAB VI KONSEP DAN PROGRAM DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

Berisi tentang uraian konsep dan program dasar perencanaan dan perancangan yang akan digunakan dalam perancangan fisik.