



**LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN  
ARSITEKTUR**

**ASRAMA MAHASISWA UNSOED PURWOKERTO**

**Penekanan Desain Arsitektur Metafora**

Diajukan untuk memenuhi sebagian  
persyaratan guna memperoleh gelar  
Sarjana Teknik

diajukan oleh :

**WASIS TRI WIDODO**  
NIM. L2B005212

Periode 108  
Agustus - Desember 2009

**JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS DIPONEGORO  
2009**

## **BAB I PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Universitas Jenderal Soedirman atau lebih di kenal dengan Unsoed mempunyai potensi pengembangan yang sangat besar dilihat dari keberdaannya sebagai universitas negeri di Jawa Tengah bagian selatan. Dengan didukung oleh para stakeholder yang ada diwilayah-wilayah sekitar Unsoed serta dengan masih tersedianya lahan yang relatif masih besar dan kondisi kota purwokerto sebagai home base, dan wilayah-wilayah lain di eks Kareridenan Banyumas yang masih kondusif untuk pengembangan lebih lanjut.

Sebagai universitas negeri, perguruan tinggi ini menjadi tujuan untuk melanjutkan pendidikan yang lebih tinggi dari calon mahasiswa yang berasal dari wilayah sekitarnya, berdasarkan data terakhir, sebagian besar mahasiswa selain dari wilayah Jawa Tengah bagian selatan juga berasal dari sebagian wilayah Jawa Barat. Hal ini menunjukkan semakin banyaknya peminat yang menjadikan Unsoed sebagai tujuan dari pendidikannya.

Menurut data yang kami peroleh jumlah mahasiswa Unsoed per bulan desember 2008 adalah 25.782 mahasiswa. Mahasiswa tersebut berasal dari seluruh wilayah indonesia dengan sebaran eks karesidenan Banyumas 35% dan lainnya 65%,( propinsi Jawa Tengah di luar eks karesidenan Banyumas, DIY, Jawa Barat, DKI jakarta, Jawa Timur, dan luar jawa ) dan setiap tahunnya Universitas Jenderal Soedirman menerima mahasiswa baru sekitar 5000 mahasiswa, terdiri dari S1 program reguler sejumlah 3000 mahasiswa dan sisanya adalah S1 non reguler dan progra D3. Dari jumlah tersebut sekitar 35% berasal dari sekitar Purwokerto dan bertempat tinggal di rumah sendiri. Sedangkan sekitar 65% berasal dari luar kota Purwokerto yang harus tinggal di tempat-tempat pondokan yang ada di sekitar kampus.

Dalam rangka peningkatan pelayanan dan kesejahteraan mahasiswa, Unsoed telah memberikan dan menyediakan berbagai macam fasilitas dan kegiatan antara lain : koperasi mahasiswa, beasiswa, pelayanan kesehatan dan asuransi kecelakaan, pembinaan bidang penalaran, olahraga dan seni, serta

asrama. Untuk aktivitas bidang-bidang penalaranaan, kesejahteraan, olah raga dan seni, mereka tergabung dalam unit-unit kegiatan mahasiswa ( UKM ). Sedangkan fasilitas asrama mahasiswa adalah fasilitas yang berupa suatu bangunan yang memiliki banyak kamar yang berfungsi sebagai tempat tinggal bagi sekelompok mahasiswa yang belajar di perguruan tinggi/universitas/institute/akademi dalam jangka waktu tertentu, dengan maksud tercapainya tujuan pendidikan yang diharapkan.

Di Unsoed fasilitas ini juga telah tersedia tetapi hanya dapat menampung 32 mahasiswa ( 16 kamar ). Hal ini sangatlah kurang untuk menunjang kebutuhan mahasiswa akan hunian, sementara itu asrama mahasiswa merupakan salah satu alternatif hunian yang sangat tepat untuk membantu mahasiswa baru di dalam mempersiapkan diri memasuki dunia kampus. Untuk itu perlu pengembangan asrama mahasiswa sebagai hunian yang dapat mengakomodasi semua kebutuhan mahasiswa baru sekaligus sebagai fasilitas penunjang untuk peningkatan kualitas pendidikan di Unsoed.

Dalam perkembangan saat ini konsep asrama mahasiswa tidak hanya sebagai tempat untuk istirahat dan belajar saja, perlu dilengkapi fasilitas untuk pengembangan diri. Untuk itu diperlukan konsep desain bangunannya yang bisa memberikan suatu gambaran tentang fungsi dari bangunan tersebut. Hal tersebut dapat diambil dari membandingkan suatu obyek yang bisa mewakili arti dari bangunan asrama mahasiswa nantinya. Oleh karena itu konsep desain yang dipakai adalah arsitektur metafora.

## **1.2 Tujuan dan Sasaran**

### **a. Tujuan**

Terciptanya suatu landasan program perencanaan dan perancangan Asrama Mahasiswa Unsoed yang dapat mengakomodasi semua kebutuhan dan kegiatan penghuninya selain sebagai tempat tinggal sementara juga untuk tempat pengembangan diri untuk meningkatkan kualitas pendidikan.

### **b. Sasaran**

Tersusunnya program ruang dan konsep dasar perancangan Asrama Mahasiswa Unsoed Purwokerto

### **1.3 Manfaat**

a. Secara subyektif

Memenuhi salah satu persyaratan mengikuti Tugas akhir di Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang dan sebagai pegangan acuan selanjutnya dalam penyusunan desain grafis yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari tugas akhir.

b. Secara obyektif

Diharapkan dapat bermanfaat sebagai tambahan pengetahuan dan wawasan, baik bagi mahasiswa yang mengajukan tugas akhir maupun bagi mahasiswa arsitektur yang lain dan masyarakat umum yang membutuhkan

### **1.4 Ruang Lingkup**

a. Ruang Lingkup Substansial

Merencanakan dan merancang Asrama Mahasiswa Unsoed Purwokerto yang termasuk dalam kategori bangunan massa tunggal beserta dengan perancangan tapak lingkungan sekitarnya.

b. Ruang Lingkup Spasial

Lokasi perenanaan dan perancangan asrama mahasiswa berada dalam kawasan kampus Universitas Jenderal Soedirman Purwokerto

### **1.5 Metode pembahasan**

Metode pembahasan yang digunakan adalah metode deskriptif, yaitu dengan mengadakan pengumpulan data. Pengumpulan data ini ditempuh dengan cara :

- a. Studi pustaka / studi literatur,
- b. Data yang diperoleh dari instansi terkait,
- c. Wawancara Dengan Narasumber,
- d. Observasi Lapangan
- e. Browsing internet.

## **1.6 Sistematika Pembahasan**

Sistematika pembahasan dalam penyusunan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini adalah sebagai berikut :

### **BAB I Pendahuluan**

Menguraikan latar belakang, tujuan dan sasaran, manfaat, ruang lingkup, metode pembahasan, sistematika pembahasan, dan alur pikir.

### **BAB II Tinjauan Pustaka**

Menguraikan tentang tinjauan umum mengenai *asrama mahasiswa* beserta fasilitas yang ada di dalamnya dengan standar-standar yang berlaku, juga tinjauan khusus mengenai konsep yang dipilih, yakni arsitektur metafora

### **BAB III Tinjauan Data**

Menguraikan tentang tinjauan kota Purwokerto dan Universitas Jenderal Soedirman Purwokerto beserta masterplan pengembangan kawasan kampus

### **BAB IV Pendekatan Perencanaan dan Perancangan Asrama Mahasiswa Unsoed Purwokerto**

Menguraikan tentang dasar – dasar pendekatan, yang diikuti penjelasan atau diskripsi singkat tentang analisis yang menghasilkan program ruang dan penentuan jenis utilitas, sampai kebutuhan pemilihan tapak, maupun pendekatan tentang penggunaan penekanan desain.

### **BAB V Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Asrama Mahasiswa Unsoed Purwokerto**

Merupakan hasil akhir pembahasan LP3A, sekaligus menjadi acuan untuk perancangan arsitektur pada tahap berikutnya. Berisi tentang hasil analisis berupa program ruang dan konsep dasar perancangan Asrama Mahasiswa Unsoed Purwokerto,

1.7 Alur Pikir

